

Prodej rodinného domu 82 m², Třemešná

| | | |
|---|--|--|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ano |  Číslo zakázky: 22893 |
| Název: | Prodej rodinného domu 82 m², Třemešná | |
| Celková cena: | Info o ceně u RK | |
| Adresa: | Třemešná | |
| Datum aktualizace: | 15.10.2024 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Dobrý | |
| Zástavba: | Obytná | |
| Typ objektu: | Samostatný | |
| Typ domu: | Přízemní | |
| Umístění: | Klidná část obce | |

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte klidné bydlení, chalupu k aktivnímu odpočinku anebo statek, kde by se dali chovat i koně? Pokud ano, tak právě pro Vás je určena tato nemovitost nacházející se v blízkosti Města Albrechtice.

Dům o dispozici 3+1 prošel v roce 2021 podstatnou rekonstrukcí. Je zde nová střecha a plastová okna. V domě jsou nové rozvody elektro, vody a odpadů. Z té doby je také nová kuchyňská linka a koupelna. V domě je zatím obytné pouze přízemí, ale pokud potřebujete více prostoru, je k dispozici celá půda, kde se dají vybudovat další pokoje, možná i další bytová jednotka. Za zmínku jistě stojí, že byl naprosto nedotčen povodněmi.

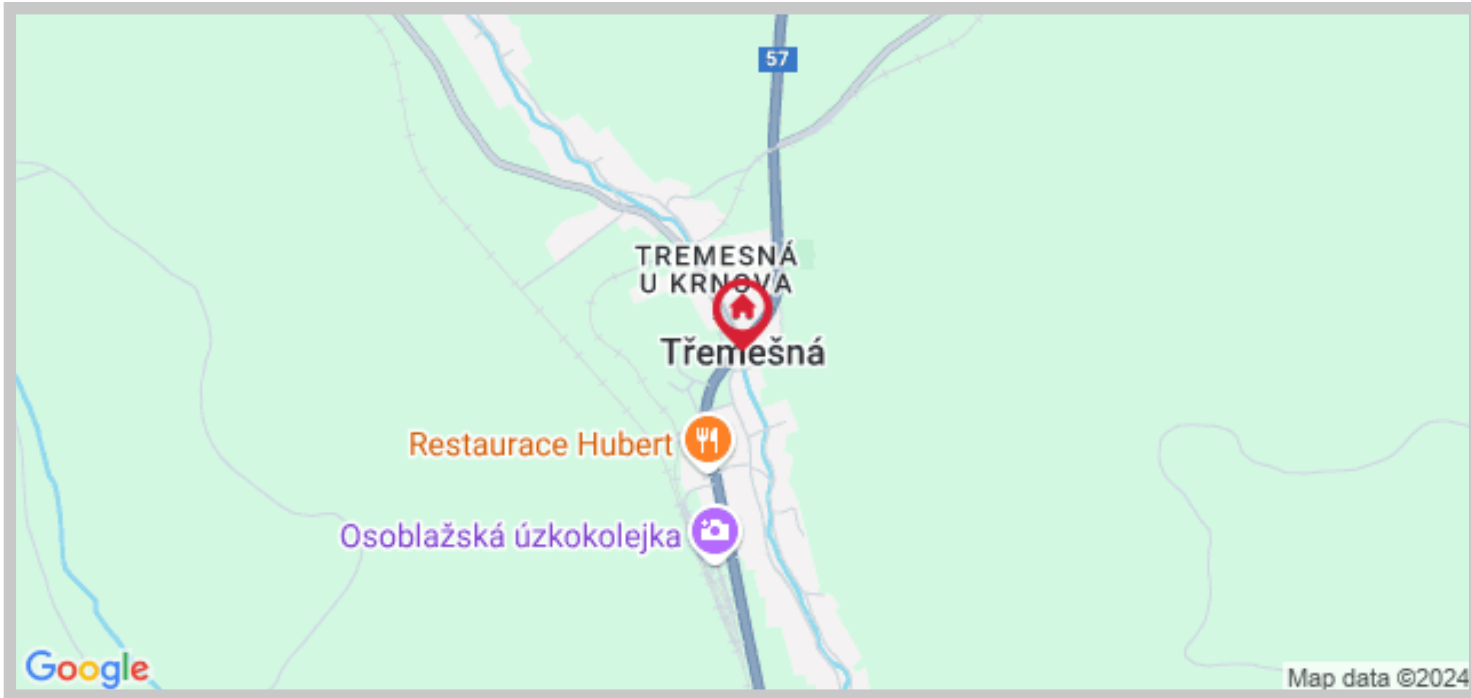
Součástí domu je velká hospodářská budova, které nabízí spoustu možností k využití. Může sloužit jako dílna, velká garáž anebo zde můžete chovat zvířata a třeba ustájit i koně. Navíc je zde také možnost pronajmout si okolní pozemky jako pastviny.

Třemešná Rudíkovy leží asi 3 km od Města Albrechtice a 15 km od města Krnova, což autem zvládnete za 15 minut. Díky obchvatu kolem Krnova a Opavy je příjemná také dojezdová doba do Ostravy, která činí zhruba 1 hodinu.

Nemovitost si můžete podrobně prohlédnout pomocí virtuální prohlídky a okolí vám jistě přiblíží video zachycené dronem.

Pokud Vás nabídka zaujala, ráda se s Vámi potkám osobně na prohlídce, kde Vám sdělím všechny podrobné informace. Těšit se na Vás bude makléřka Lucie Klečková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|------------------------|------------------|--------------------------------------|------------------------|
| Druh objektu: | Cihlová | Garáž: | Ano |
| Stav objektu: | Dobrý | Bazén: | Ne |
| Zástavba: | Obytná | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Typ objektu: | Samostatný | Rozvod topení: | Lokální tuhá paliva |
| Typ domu: | Přízemní | Typ odpadu: | Jímka |
| Umístění: | Klidná část obce | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Počet podlaží objektu: | 1 | Plocha zastavěná: | 250 m ² |
| Stavba: | Rodinný dům | Plocha užitná: | 82 m ² |
| Zařízeno: | Ne | Plocha pozemku: | 1154 m ² |
| Půdní vestavba: | Ne | Rok rekonstrukce: | 2021 |
| Parkování: | Ano | Třída energetické náročnosti budovy: | G - mimořádně nevhodná |
| Sklep: | Ne | | |