



Prodej rodinného domu 82 m², Třemešná

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 22893
Název:	Prodej rodinného domu 82 m², Třemešná	
Celková cena:	3 960 000 Kč	
Adresa:	Třemešná	
Datum aktualizace:	16.08.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte klidné bydlení, chalupu k aktivnímu odpočinku anebo statek, kde by se dali chovat i koně? Pokud ano, tak právě pro Vás je určena tato nemovitost nacházející se v blízkosti Města Albrechtice.

Dům o dispozici 3+1 prošel v roce 2021 podstatnou rekonstrukcí. Je zde nová střecha a plastová okna. V domě jsou nové rozvody elektro, vody a odpadů. Z té doby je také nová kuchyňská linka a koupelna. V domě je zatím obytné pouze přízemí, ale pokud potřebujete více prostoru, je k dispozici celá půda, kde se dají vybudovat další pokoje, možná i další bytová jednotka.

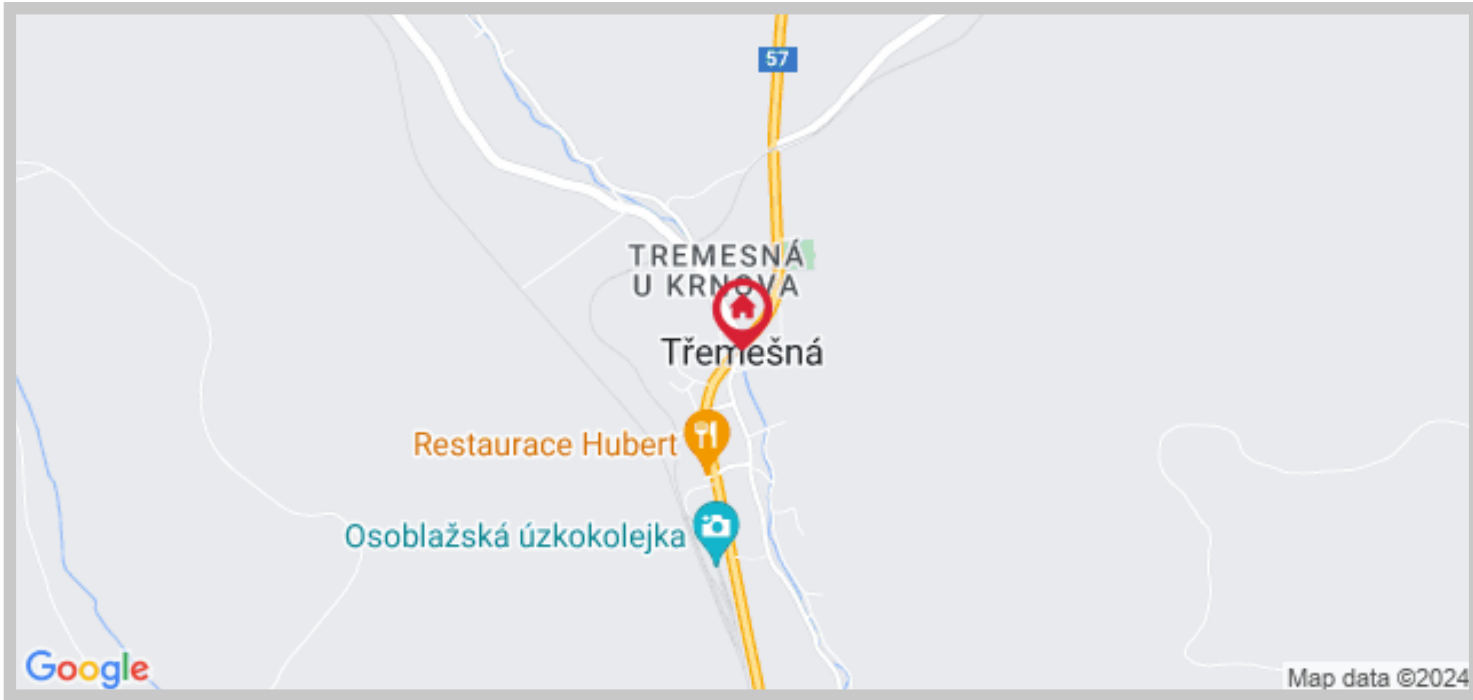
Součástí domu je velká hospodářská budova, které nabízí spoustu možností k využití. Může sloužit jako díla, velká garáž anebo zde můžete chovat zvířata a třeba ustájit i koně. Navíc je zde také možnost pronajmout si okolní pozemky jako pastviny.

Třemešná Rudíkovy leží asi 3 km od Města Albrechtice a 15 km od města Krnova, což autem zvládnete za 15 minut. Díky obchvatu kolem Krnova a Opavy je příjemná také dojezdová doba do Ostravy, která činí zhruba 1 hodinu.

Nemovitost si můžete podrobně prohlédnout pomocí virtuální prohlídky a okolí vám zajisté přiblíží video zachycené dronem.

Pokud Vás nabídka zaujala, ráda se s Vámi potkám osobně na prohlídce, kde Vám sdělím všechny podrobné informace. Těšit se na Vás bude makléřka Lucie Klečková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Typ domu:	Přízemní	Typ odpadu:	Jímka
Umístění:	Klidná část obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	1	Plocha zastavěná:	250 m ²
Stavba:	Rodinný dům	Plocha užitná:	82 m ²
Zařízeno:	Ne	Plocha pozemku:	1154 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Rok rekonstrukce:	2021
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Sklep:	Ne		