





## Prodej rodinného domu 140 m<sup>2</sup>, Mysliboř

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22869
Název:	<b>Prodej rodinného domu 140 m<sup>2</sup>, Mysliboř</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>4 990 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Mysliboř</b>	
Datum aktualizace:	<b>30.07.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Novostavba</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Typ objektu:	<b>Řadový</b>	
Typ domu:	<b>Patrový</b>	
Umístění:	<b>Okraj obce</b>	

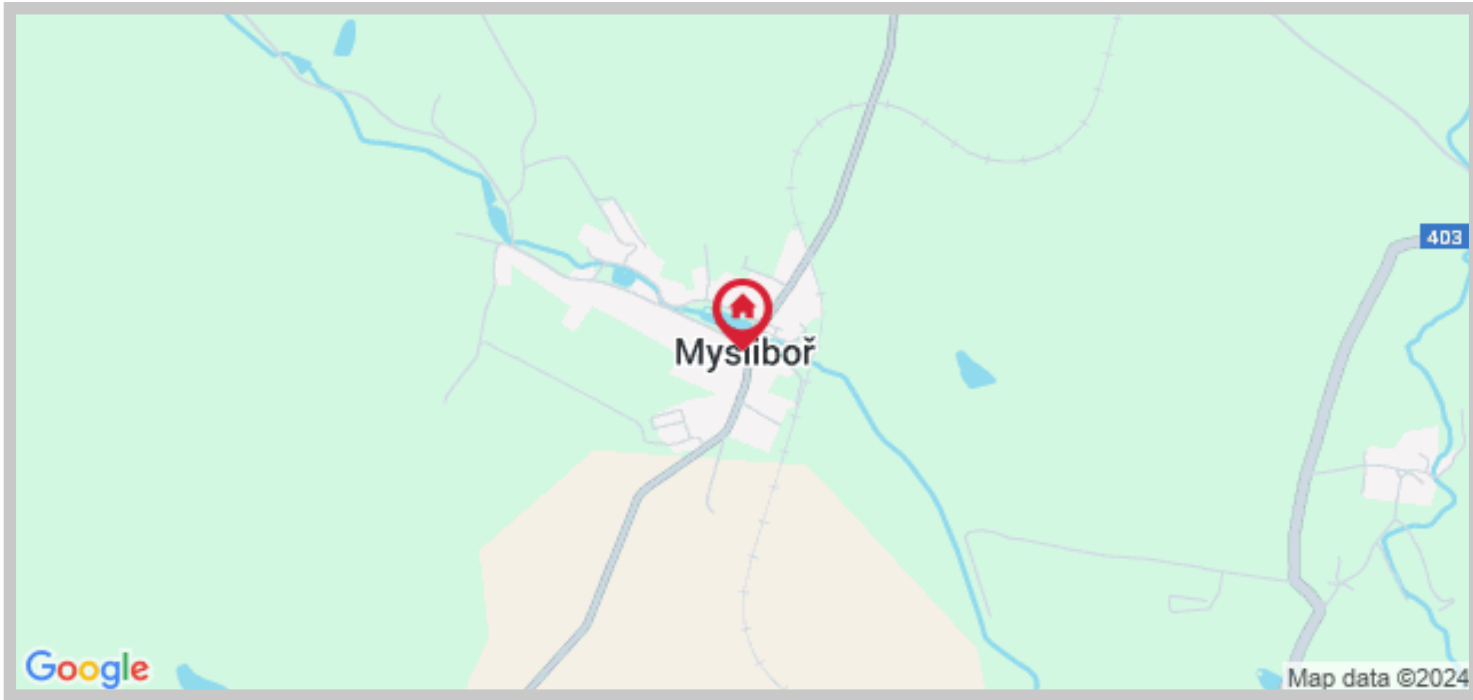
### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji krásnou novostavbu řadového domu se zahrádkou v malebné obci Mysliboř u Telče. Tento moderní a stylový dům je postaven z kvalitních zděných materiálů, což zajišťuje dlouhou životnost a minimální náklady na údržbu. Dům je ideální pro rodinné bydlení, nabízí světlé a prostorné interiéry, které si můžete přizpůsobit podle svých představ.

Mysliboř se nachází v klidné a přírodní krajině Vysočiny, což poskytuje ideální podmínky pro milovníky přírody a venkovských aktivit. Okolí domu je obklopeno krásnou přírodou s možností procházek, cyklistiky a dalších outdoorových aktivit. Navíc, historické město Telč, které je zapsáno na seznamu UNESCO, je jen pár minut jízdy odtud, což přináší nejen kulturní vyžití, ale i veškerou občanskou vybavenost.

Dům je koncipován tak, aby poskytoval maximální komfort a moderní bydlení. Zahrádka přiléhající k domu je ideální pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné posezení. Nabízíme také možnost financování prostřednictvím hypotečního úvěru. Pokud hledáte klidné bydlení v atraktivní lokalitě s dobrou dostupností, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Bazén:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Novostavba</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Rozvod topení:	<b>Lokální plynové, Ústřední elektrické, Jiné</b>
Typ objektu:	<b>Řadový</b>	Typ odpadu:	<b>Veřejná kanalizace</b>
Typ domu:	<b>Patrový</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Asfaltová</b>
Umístění:	<b>Okraj obce</b>	Elektrína:	<b>230V, 380V</b>
Počet podlaží objektu:	<b>2</b>	Plocha zastavěná:	<b>77 m<sup>2</sup></b>
Zařízeno:	<b>Ano</b>	Plocha užitná:	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Parkování:	<b>Ano</b>	Plocha pozemku:	<b>231 m<sup>2</sup></b>
Sklep:	<b>Ne</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Garáž:	<b>Ne</b>		