

## Prodej bytu 1+1 37 m2 Jablonského, Plzeň

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22865
<b>Celková cena:</b>	<b>2 600 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Jablonského, Plzeň</b>	
Datum aktualizace:	<b>22.08.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Obchodní a obytná</b>	
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	
Počet podlaží celkem:	<b>4</b>	
Číslo podlaží:	<b>3</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte-li zajímavou investiční nemovitost na Sloanech a nebo snad své první bydlení, tak tento byt Vás určitě osloví. Máme pro Vás nabídku tohoto útulného a světlého bytu 1+1 o velikosti 37 m2, který čeká na svého nového majitele.

Bytová jednotka se nachází ve 3. patře bytového domu. Byt prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2005, v koupelně je bojler na ohřev vody, elektrické rozvody (v mědi) jsou také hotovy a plastová okna jsou samozřejmostí. V neposlední řadě jistě oceníte i středovost bytu, díky čemuž razantně ušetříte na nákladech vytápění.

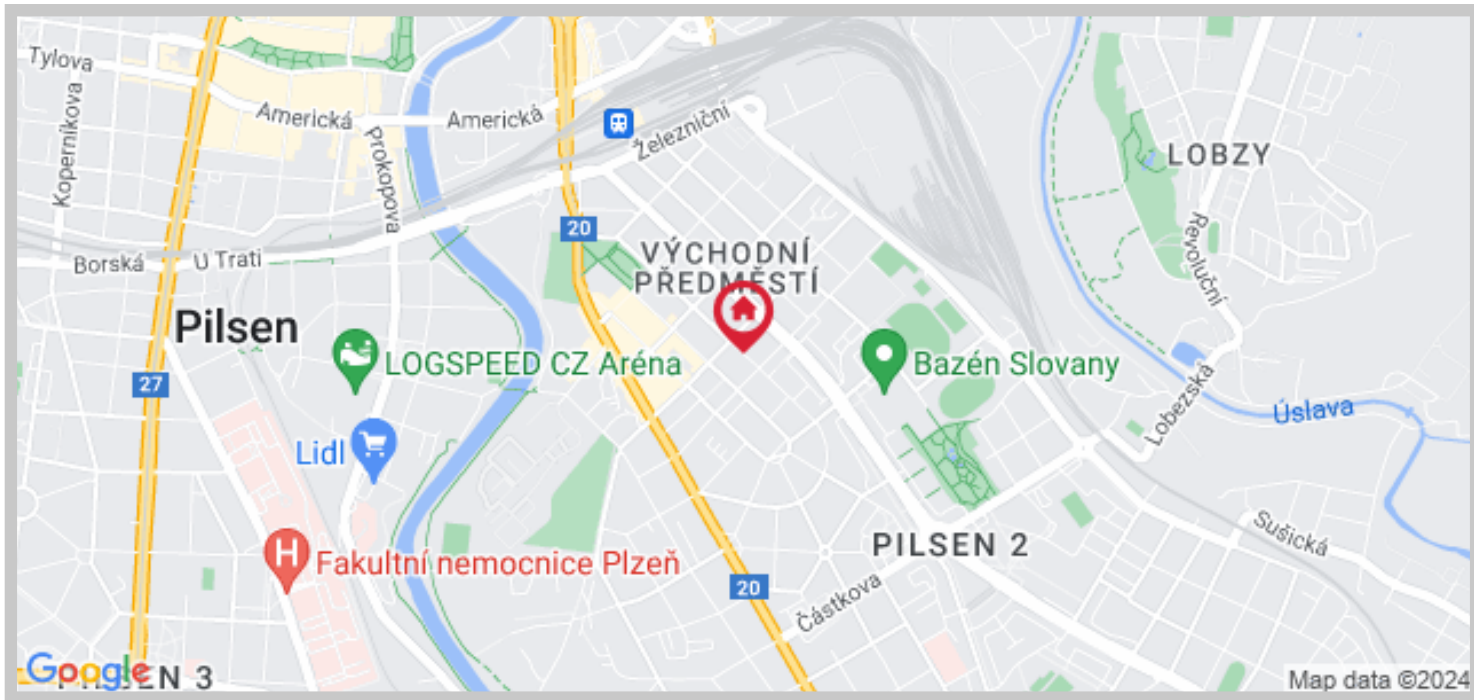
Možnost bezplatného parkování je přímo v okolí domu. Byt se nachází velmi blízko Mikulášského náměstí a zajisté uvítáte i veškerou občanskou vybavenost a rychlou dostupnost do centra města.

V neposlední řadě je potřeba zmínit, že pokud hledáte investiční nemovitosti a rádi byste získali hned několik bytů v jednom domě, tak v tomto případě ta možnost je a to hned koupí tři bytů.

Swiss Life Select Vám také nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitního clientského servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.

Budu se na Vás těšit na prohlídce, kde Vám velmi ráda sdělím více informací.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obchodní a obytná	Rozvod topení:	Lokální plynové
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ano	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	4	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	3	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	37 m <sup>2</sup>
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	37 m <sup>2</sup>
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	E - nehospodárná
Terasa:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Sklep:	Ne		