



## Pronájem bytu 2+1 53 m<sup>2</sup> Sokolovská, Karlovy Vary

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22862
<b>Celková cena:</b>	<b>12 000 Kč (Za měsíc)</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Sokolovská, Karlovy Vary</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>16.08.2024</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Cihlová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Dobrý</b>	
<b>Zástavba:</b>	<b>Obytná</b>	
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Osobní</b>	
<b>Zařízeno:</b>	<b>Ne</b>	
<b>Počet podlaží celkem:</b>	<b>4</b>	
<b>Číslo podlaží:</b>	<b>4</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem bytu 2+1 v centru Karlových Varů.

Nabízíme k pronájmu útulnou bytovou jednotku 2+1 o velikosti 53 m<sup>2</sup> s krásným výhledem na Karlovy Vary. Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu, což zajišťuje jedinečné panoramatické výhledy.

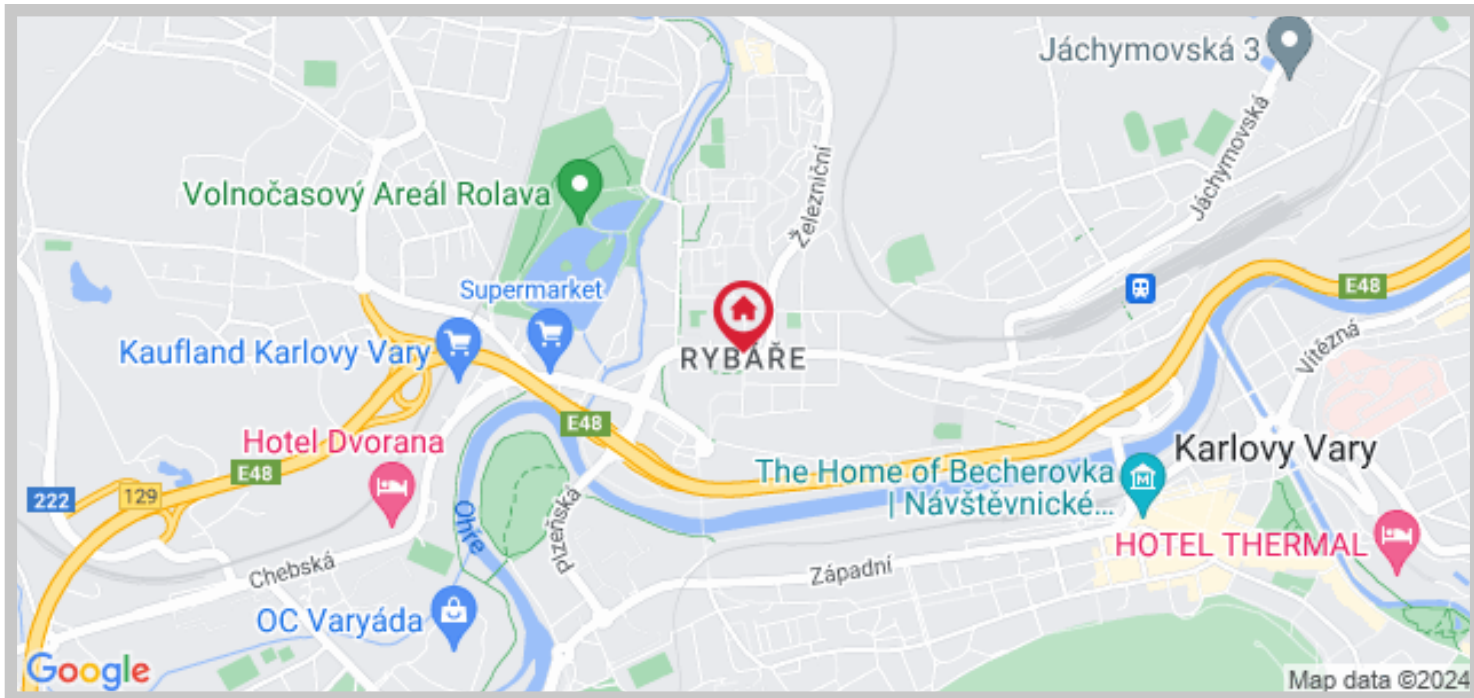
Dispozice bytu zahrnuje dva prostorné pokoje a centrální kuchyň s jídelním koutem, vybavenou plynovým sporákem a kuchyňskou linkou. Koupelna a toaleta mají samostatný vstup z chodby.

Byt se nachází v těsné blízkosti centra města, kde jsou k dispozici veškeré potřebné služby. Výborná dostupnost městské hromadné dopravy zajistí rychlé spojení s ostatními částmi Karlových Varů.

Uvedená cena je za pronájem, další náklady jsou dle evidenčního listu bytové jednotky počítáno na dvě, osoby zhruba 4.500,-Kč

Neváhejte a domluvte si prohlídku!

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Satelit
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	4	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	4	Plocha podlahová:	50 m <sup>2</sup>
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	53 m <sup>2</sup>
Balkón:	Ano	Rok výstavby:	1968
Plocha balkónu:	2 m <sup>2</sup>	Rok rekonstrukce:	1999
Parkování:	Ne	Rok kolaudace:	1968
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ne		