



Pronájem bytu 2+1 53 m² Sokolovská, Karlovy Vary

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22862
Celková cena:	11 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Sokolovská, Karlovy Vary	
Datum aktualizace:	27.09.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	4	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem bytu 2+1 v centru Karlových Varů.

Nabízíme k pronájmu útulnou bytovou jednotku 2+1 o velikosti 53 m² s krásným výhledem na Karlovy Vary. Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu, což zajišťuje jedinečné panoramatické výhledy.

Dispozice bytu zahrnuje dva prostorné pokoje a centrální kuchyň s jídelním koutem, vybavenou plynovým sporákem a kuchyňskou linkou. Koupelna a toaleta mají samostatný vstup z chodby.

Byt se nachází v těsné blízkosti centra města, kde jsou k dispozici veškeré potřebné služby. Výborná dostupnost městské hromadné dopravy zajistí rychlé spojení s ostatními částmi Karlových Varů.

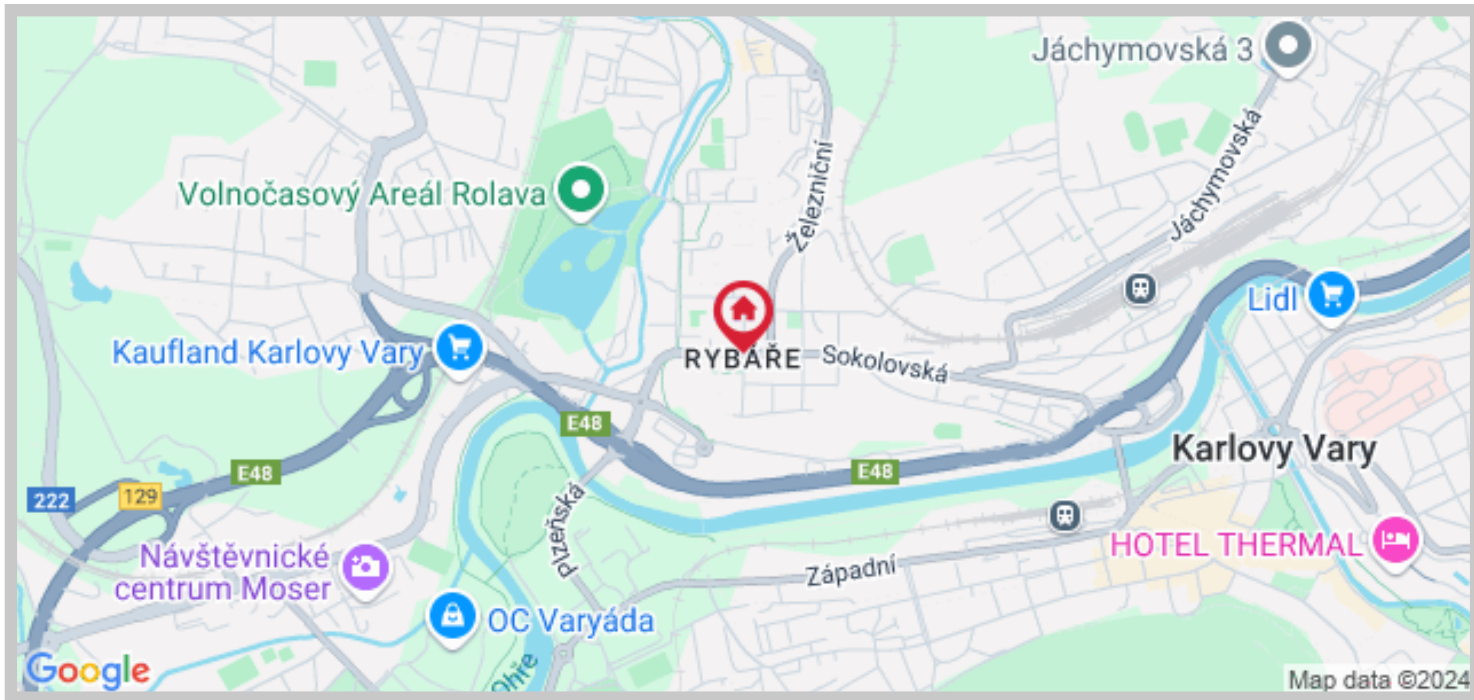
Uvedená cena za pronájem je 11.000,- Kč měsíčně. K ní se připočítávají další náklady, které jsou dle evidenčního listu bytové jednotky, a při počtu dvou osob činí zhruba 4.000,- Kč.

Při podpisu smlouvy se hradí kauce ve výši dvou nájmu, tedy [2 x konkrétní částka] a poplatek realitní kanceláři, který činí jeden nájem.

Nabízíme individuální nastavení vstupních poplatků dle potřeb našich klientů.

Nezmeškejte tuto skvělou příležitost! Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na setkání!

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Satelit
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	4	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	4	Plocha podlahová:	50 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	53 m ²
Balkón:	Ano	Rok výstavby:	1968
Plocha balkónu:	2 m ²	Rok rekonstrukce:	1999
Parkování:	Ne	Rok kolaudace:	1968
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ne		