

Pronájem rodinného domu 97 m², Bojanov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22854
Název:	Pronájem rodinného domu 97 m², Bojanov	
Celková cena:	19 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Bojanov	
Datum aktualizace:	13.11.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Venkovská	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Polosamota	

POPIS NEMOVITOSTI

Charakter nemovitosti má osobité kouzlo a novému nájemníkovi nabízí především klid a soukromí. Východní strana pozemku hraničí s řekou Chrudimkou, vážení rybáři. Na západě a severu ve svahu postupně dorůstá nový les po nedávné kůrovcové kalamitě. Na koupání v Sečské přehradě je, co by kamenem dohodil. V okolí se nachází řada cyklotras. Pro milovníky zimních sportů je důležitá informace, že do ski areálu v Hlinsku dojedete za pouhou půlhodinu.

Samotný dům svým nájemníkům nabízí otevřený koncept v podobě kuchyně spojené s obývkem, vytápěný novými krbovými kamny a výhledem na pozemek a příjezdovou cestu. Dveřmi projdete na úžasnou zimní zahradu a terasu, kde můžete relaxovat v teplých dnech.

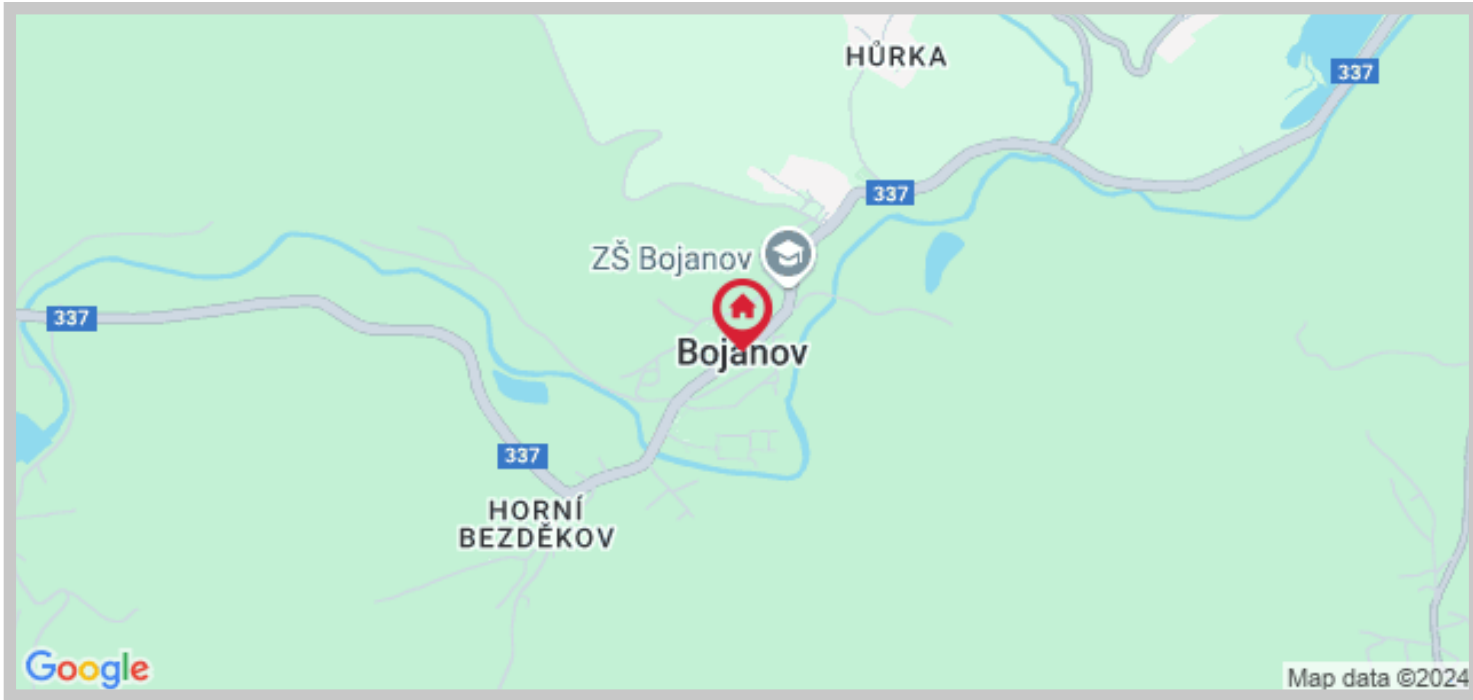
Samozřejmostí je koupelna s bojlerem pro ohřev teplé vody, umyvadlo a nový sprchový kout. Dále samostatná toaleta hned při vstupu do objektu.

Dům nabízí soukromí ve třech samostatných pokojích, kde si zatopíte přímotopem, nebo jako za starých časů v kamnech na dřevo. V suterénu je sklep 9m² a v podkroví půda s ponkem pro domácí kutily.

Elektřinu na sebe nájemník přepisuje. Voda je z vlastní studny.

Dále se skládá kauce ve výši 19 000 Kč a provize RK 19 000 Kč. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Zástavba:	Venkovská	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Lokální elektrické
Typ domu:	Patrový	Typ odpadu:	Septik
Umístění:	Polosamota	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Elektrína:	230V, 380V
Stavba:	Rodinný dům	Doprava:	Silnice, Autobus
Zařízeno:	Částečně	Plocha zastavěná:	83 m ²
Bezbariérové:	Ne	Plocha užitná:	97 m ²
Výtah:	Ne	Plocha pozemku:	1000 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Rok výstavby:	1920
Podzemní podlaží:	1	Rok rekonstrukce:	2020
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ano		
Sklep:	Ano		