



Prodej bytu 3+kk 60 m2 Zámecká, Kuřim

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22839
Celková cena:	5 999 000 Kč	
Adresa:	Zámecká, Kuřim	
Datum aktualizace:	22.07.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	5	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte pěkné bydlení v dostupnosti veškeré občanské vybavenosti a přesto v klidu a v zeleni? Bydlení v menším městě avšak se skvělou dostupností do Brna? Pak je tento byt pro vás ten pravý.

Nabízíme ke koupi cihlový byt o dispozici 3+kk/2+1 s lodžii, umístěný v nejvyšším patře pětipodlažního bytového domu, v Kuřimi, na ul. Zámecká. Byt o podlahové ploše 60 m² sestává ze dvou neprůchozích pokojů orientovaných jižním směrem, prostorného pokoje s kuchyňským koutem orientovaného na sever, vstupní chodby, koupelny s rohovou vanou a samostatné toalety. Byt je světlý, dispozičně příjemně řešený. K bytu náleží kousek zelené plochy před domem, ideální na pěstování bylinek či květin. Kousek od domu je dětské hřiště. Parkování je možné před domem na ulici. Centrum Kuřimi je vzdáleno cca 15 minut pěší chůze; zastávka autobusu je od domu cca 150m.

Město Kuřim je příjemným místem pro klidný život blízko přírody, místem, které nabízí široké spektrum služeb, vzdělání i zábavy. V Kuřimi najdete síť supermarketů, menších obchodů a služeb se vším, co ke spokojenému životu potřebujete. Působí zde kvalitní školy a školky, děti i dospělí se mohou aktivně vyžít v mnoha kroužcích. Bohatý kulturní život ve městě umožňuje návštěvy nejrůznějších kulturních akcí. Pro sportovce je k dispozici řada sportovišť - krytý i venkovní bazén, wellness centrum, zimní stadion, fotbalový stadion, skatepark; v dojezdové vzdálenosti i golfový rezort. Kuřimí prochází i cyklostezka spojující Veverskou Bítýšku s Brnem.

Okolí Kuřimi je rájem pro turistiku a rodinné procházky a výlety. Navštívit můžete i řadu restaurací a kaváren. V místě je rozsáhlá nabídka pracovních příležitostí a v neposlední řadě je z Kuřimi časté a rychlé spojení do Brna (autobusem i vlakem), kam lze pohodlně dojíždět za prací, vzděláním i zábavou.

Naše společnost Vám nabízí i vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Zajímá vás více informací o tomto bytě, chcete si byt osobně prohlédnout? Ozvěte se, sejdem se na prohlídce a sami zjistíte, že nejen tento byt, ale i město Kuřim je fajn místo pro život.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední elektrické
Počet podlaží celkem:	5	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	5	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Balkón:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Parkování:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Lodžie:	Ano	Plocha užitná:	60 m²
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Sklep:	Ne		