

## Pronájem bytu 2+1 54 m2 Sídliště, Počátky

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22833
<b>Celková cena:</b>	<b>10 000 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	Sídliště, Počátky	
Datum aktualizace:	19.07.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Družstevní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	3	

### POPIS NEMOVITOSTI

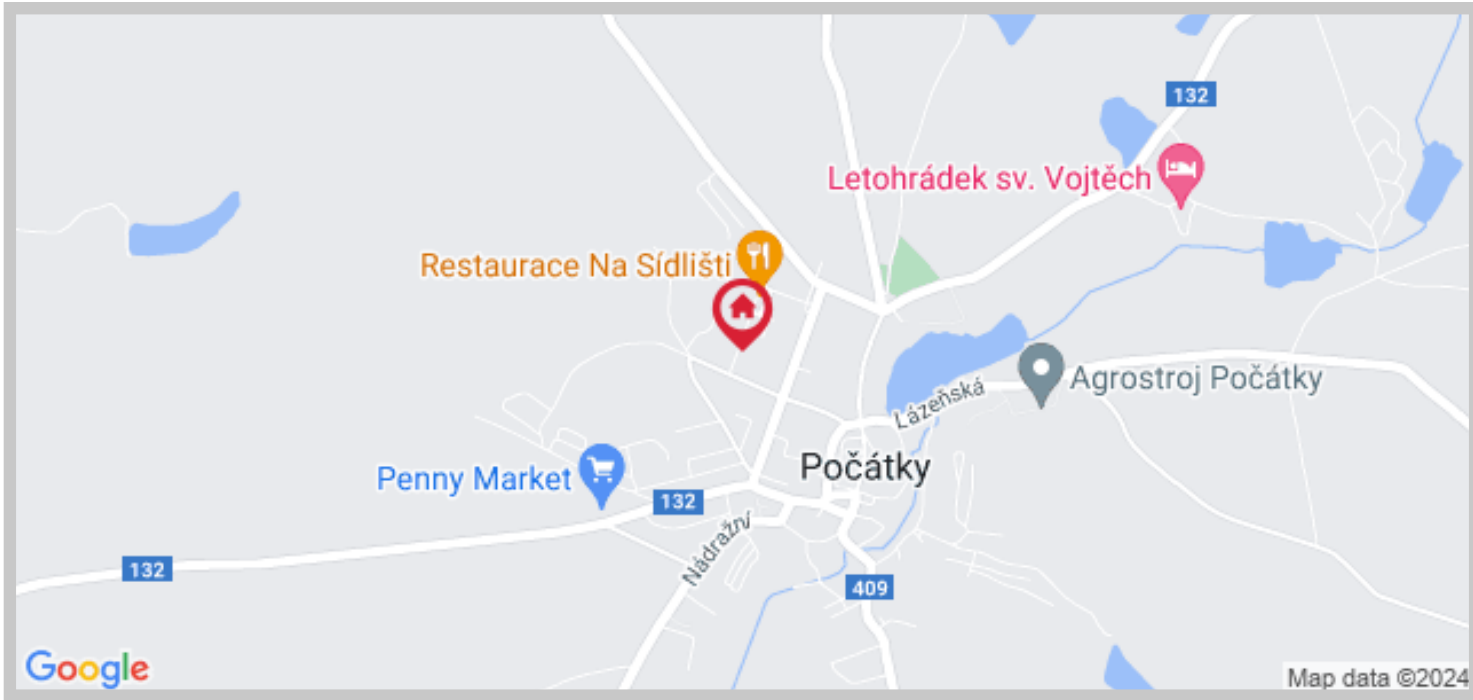
Bydlení v klidné části města Počátky nabízí pronájem tohoto pěkného bytu v ulici Sídliště. Byt je vybavený kuchyňskou linkou. Nachází se ve 3. NP zatepleného panelového domu. Výhodou je také prostorný zasklený balkón, byt je orientovaný na západ. Dalším benefitem může být i teoreticky nižší energetická náročnost, protože ze všech ostatních stran jsou další byty.

Lokalita je oblíbená například mladými rodinami, které hledají klidné zázemí. Dětské hřiště je hned za domem. Místní by potvrdili, že je odsud "všude blízko".

K uvedené ceně je třeba připočítat záloha na spotřebované energie ve výši 3.500,- Kč. Kauce se skládá ve výši dvou měsíčních nájmu, k nákladům je třeba připočítat také provizi pro RK.

K dispozici od 1. 8. 2024.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Družstevní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Bezbariérové:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	4	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	3	Plocha užitná:	54 m <sup>2</sup>
Balkón:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Parkování:	Ne		
Lodžie:	Ne		