



Pronájem bytu 2+1 50 m² Československé armády, Přelouč

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22820
Celková cena:	11 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Československé armády, Přelouč	
Datum aktualizace:	16.07.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Jste pár či menší rodina, která hledá nové bydlení?

Právě tu pro Vás máme byt o velikosti 2+1, který je kompletně zařízený. Vy si do bytu donesete pouze vlastní oblečení, televizi a pár dalších „drobností“.

Po vstupu do bytu budete mít určitě pocit příjemné rodinné domácnosti, tak jak jsem to po vstupu cítil já. Díky sladěným dekorům na nábytku, interiérových dveřích a ostatnímu vybavení vše krásně ladí do sebe. Po vstupu do chodby bytu se můžete rozhodnout zda půjdete doleva do obývacího pokoje, nebo rovně do kuchyně, kde na Vás čeká krásná nová kuchyň na míru. Díky rozvržení kuchyně bude zde vaření bavit každou hospodyňku. Oknem, které v kuchyni je, nebude muset koukat do zdi, ale uvidí do dvora a zahrad za domem. Přes kuchyň se dále vstupuje do zařízené ložnice s velkou skříní s velkým prostorem pro uložení věcí. Ale zase zpět do vstupní chodby a pokračujeme v dalších možnostech vstupu z chodby. Další dveře jsou na samostatné WC a poslední dveře vedou do koupelny, kde na Vás čeká vana. Ve vaně plné horké vody můžete trávit spoustu příjemných zimních večerů.

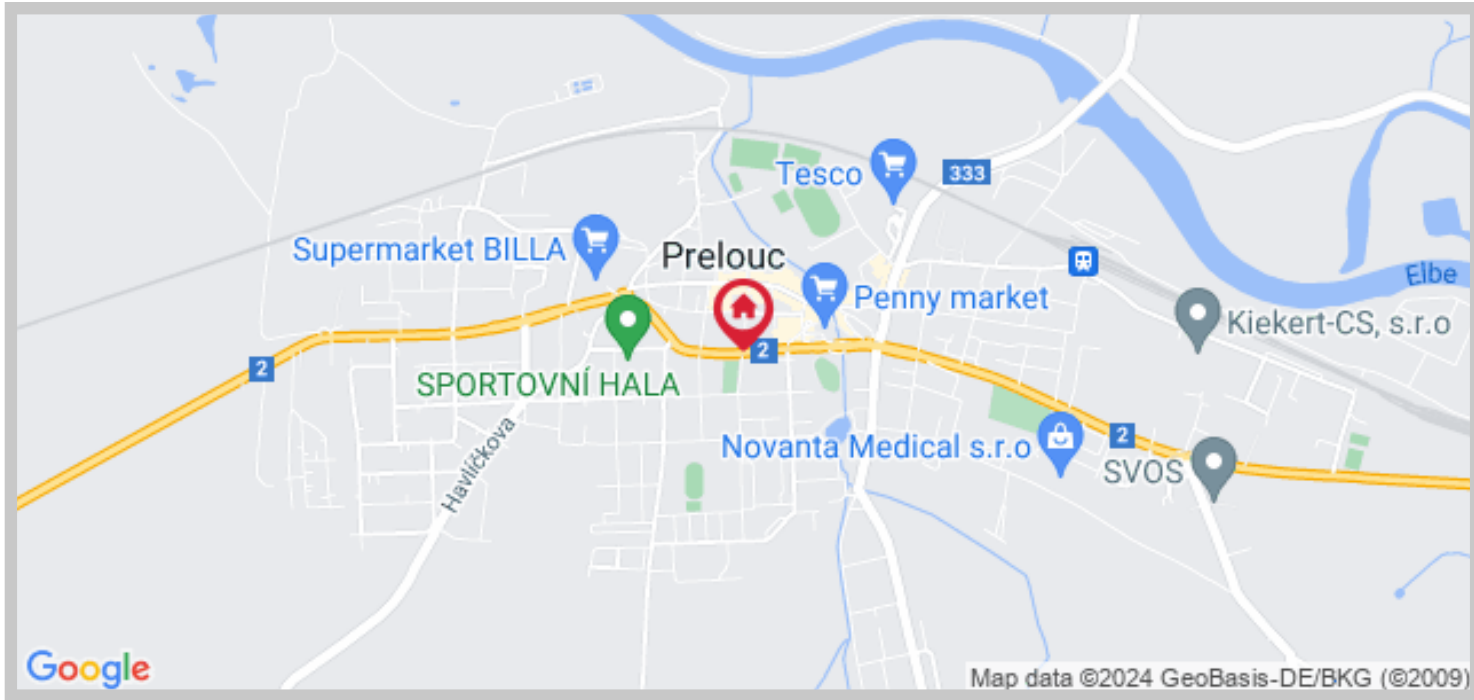
Parkování Vašeho vozidla je možné ve dvoře za domem. Poloha bytu určitě potěší všechny, kteří nechtějí chodit pro nákup a za jinými službami daleko. Hned naproti bytu je totiž Česká pošta, přes silnici kino, pár kroky směrem k náměstí je městský úřad, na zmíněném náměstí dojdete taktéž za pár minut. Na náměstí naleznete hned několik restaurací, obchodů, které pokračují celou ulicí k druhému malému náměstí. U druhého náměstí je obchodní dům Penny Market. Když nebudete stíhat a potřebujete si jen tak rychle něco „zobnout“ rychle na cestu, tak hned ve druhé ulici od bytu je malý fastfood, kde si koupíte pizzu nebo kebab.

Ani o volnočasové vyžití v této lokalitě nebude nouze. Do pár minut chůze se dostanete hned do několika menších parčíků a na dětské hřiště.

Pokud jste dočetli až sem a vše výše napsané splňuje Vaše představy včetně fotek, tak rozhodně neváhejte a ozvěte se na prohlídku. Myslím si, že tento krásný byt rozhodně nebude dlouho v nabídce.

Na prohlídce bytu se na Vás budou těšit makléři Miloš Sedlák a Jana Scholzová.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obchodní a obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Internet
Počet podlaží celkem:	3	Elektrína:	230V, 380V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	50 m²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Lodžie:	Ne		