



Prodej bytu 3+1 62 m2 Pod Makovým vrchem, Holýšov

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22805
Celková cena:	2 590 000 Kč	
Adresa:	Pod Makovým vrchem, Holýšov	
Datum aktualizace:	22.07.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zaříceno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	6	
Číslo podlaží:	5	

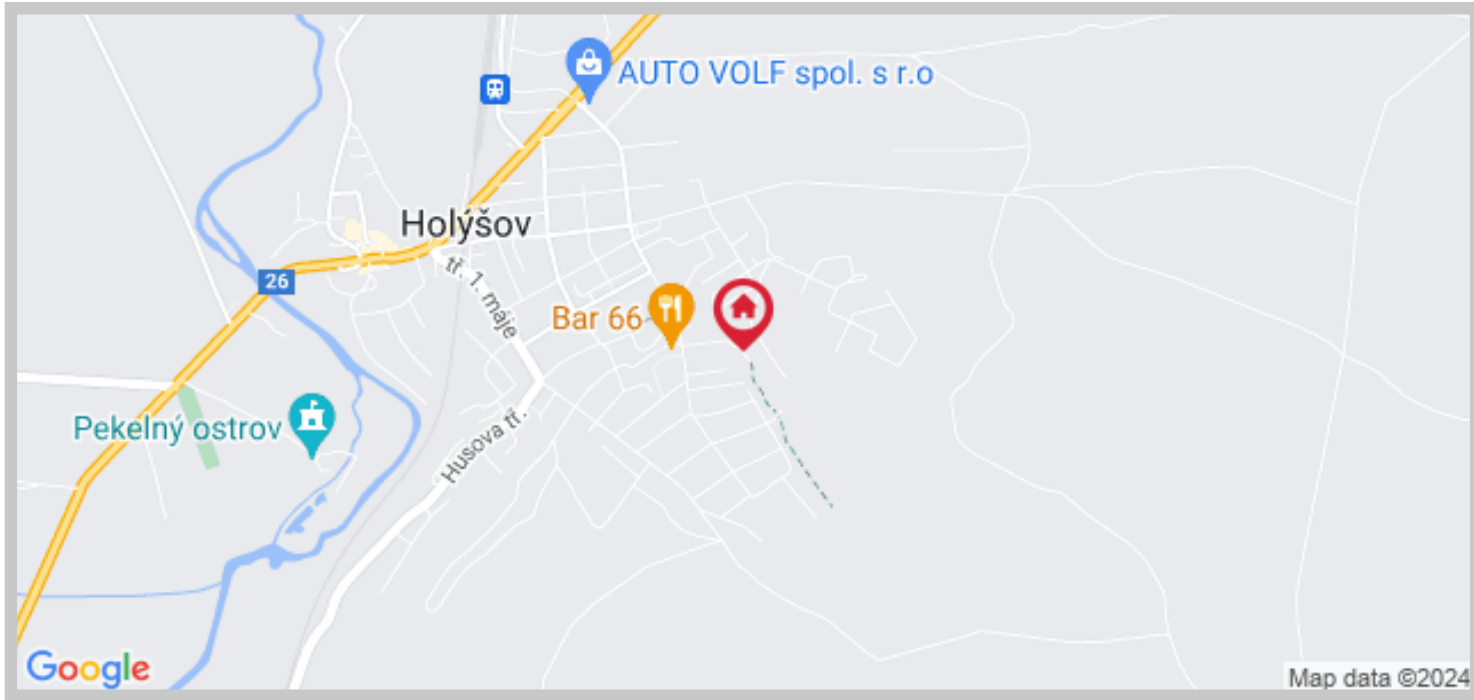
POPIS NEMOVITOSTI

Nabídka prodeje bytu o dispozici 3+1 nacházející se v ulici Pod Makovým vrchem v Holýšově. Podlahová plocha činí 62,26 m² a k bytu náleží lodžie a úložný box v přízemí. Byt v osobním vlastnictví a nachází se ve čtvrtém patře panelového bytového domu s výtahem. Bytový dům je zateplený vč. plastových oken a má nový výtah a stupačky. Vytápění a teplá voda je řešena dálkově.

Byt se nachází v části s vynikající dopravní dostupností a občanskou vybaveností. V okolí domu se nachází mateřská školka, základní škola, dětská hřiště, restaurace, lékárna, knihovna, pošta a obchody. Holýšov také vyniká výbornou dopravní dostupností do Plzně a Domažlic, kterou zajišťují pravidelné autobusové linky a vlakové spoje. V okolí je mnoho zeleně a možností pro volnočasové aktivity, jako jsou procházky, cykloturistika nebo výlety do přírody. V Holýšově najdeme i např. kulturní středisko, kino, naučné stezky a sportovní areál s víceúčelovými hřišti.

Byt je vhodný také jako investiční příležitost. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který pro Vás rádi vyřídíme. Díky našemu klientskému servisu vám pomůžeme vyřídít veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Betonová, Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	6	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	5	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	62 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Lodžie:	Ano	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 78/2013 Sb.
Terasa:	Ne		