



## Prodej bytu 3+1 117 m2 Kazašská, Praha

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22787
<b>Celková cena:</b>	<b>9 550 000 Kč</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Kazašská, Praha</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>12.11.2024</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Panelová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Po rekonstrukci</b>	
<b>Zástavba:</b>	<b>Obytná</b>	
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Osobní</b>	
<b>Zařizeno:</b>		
<b>Počet podlaží celkem:</b>	<b>10</b>	
<b>Číslo podlaží:</b>	<b>8</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme ve výhradním zastoupení k prodeji krásný, prostorný byt po rekonstrukci s třemi ložnicemi.

Byt se nachází v osmém nadzemním podlaží z deseti.

Z velké chodby, ve které je vestavěná skříň je samostatný vstup do každé místnosti.

Obývací pokoj, ložnice a kuchyň mají každý vstup na svoji ložnici.

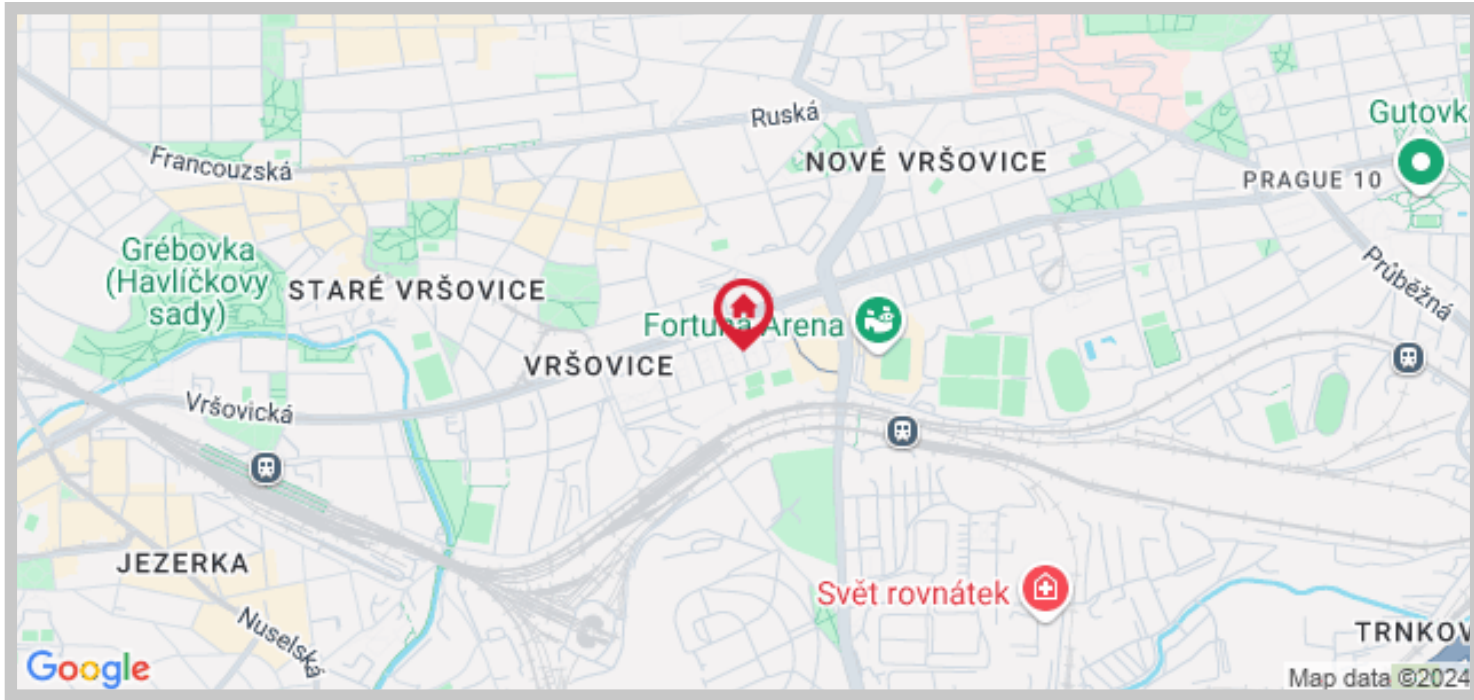
Byt je po kompletní rekonstrukci včetně klimatizace.

Dům je velmi dobře spravovaný a jsou zde dva nové velké výtahy.

Centrum je vzdálené 10 minut tramvají, nedaleko škola, školka, nákupní centrum, v okolí je mnoho zeleně a možností sportovního vyžití.

Cena je včetně všech poplatků.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	10	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	8	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	Vlak, Autobus
Parkování:	Ne	Plocha podlahová:	93 m <sup>2</sup>
Lodžie:	Ano	Plocha užitná:	117 m <sup>2</sup>
Plocha lodžie:	20 m <sup>2</sup>	Rok rekonstrukce:	2019
Terasa:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Sklep:	Ano		