



Prodej rodinného domu 123 m² Skalka

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 22779
Název:	Prodej rodinného domu 123 m² Skalka	
Celková cena:	4 800 000 Kč	
Adresa:	Skalka	
Datum aktualizace:	17.07.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Okraj obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Představte si život v krásné přírodě nedaleko malebných Chřibů.

Rodinný dům z roku 1985 s velkou zahradou a vinným sklípkem v obci Skalka u Kyjova čeká na nového majitele, který mu vdechne nový život. Přijďte objevit potenciál této nemovitosti. Dům je v původním, udržovaném stavu a nabízí čtyři prostorné pokoje, kuchyň, komoru, garáž a nedaleký vinný sklípek.

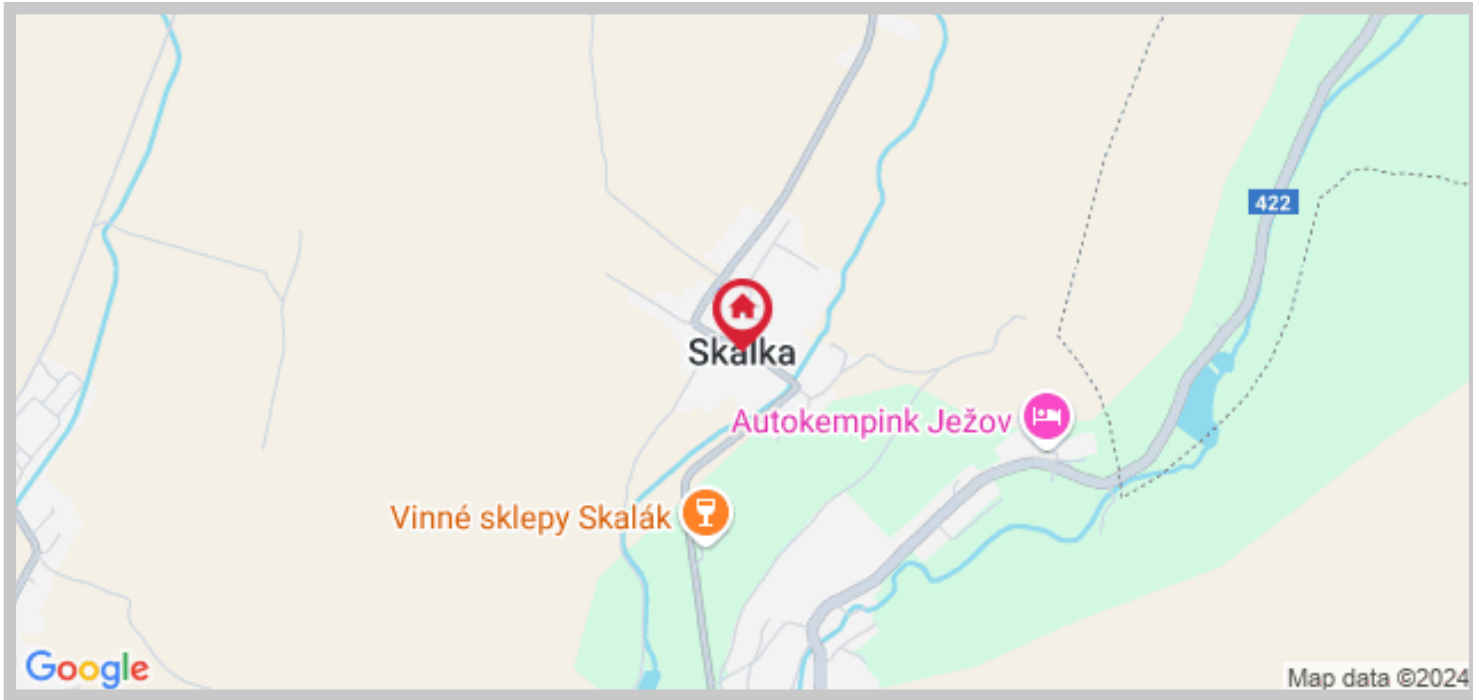
Velká zahrada o rozloze více než 1 100 m² je ideální pro relaxaci nebo pěstování ovoce, zeleniny a třeba i vína. Na pozemku se nachází studna a hospodářská budova, které zvyšují užitnou hodnotu nemovitosti. Dům je podsklepený, což poskytuje další úložný prostor nebo možnost vybudování hobby místností, například sauny nebo posilovny.

Lokalita Skalka u Kyjova nabízí klidné venkovské prostředí s dobrou dostupností do města Kyjov (9 km), kde najdete veškerou občanskou vybavenost včetně škol, obchodů a zdravotnických zařízení. Autobusová zastávka se nachází přímo u domu. Oblast je známá vinařstvím, folklorními tradicemi a krásnou přírodou Chřibů.

Neváhejte a přijďte se podívat na tento dům, který čeká na nového majitele.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Garáž:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Typ domu:	Patrový	Rozvod plynu:	Plynovod
Umístění:	Okraj obce	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace, Septik
Počet podlaží objektu:	2	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Stavba:	Rodinný dům	Telekomunikace:	Telefon
Zařízeno:	Ano	Elektrína:	230V, 380V
Bezbariérové:	Ne	Doprava:	Sílnice, Autobus
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	100 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha užitná:	123 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha pozemku:	1107 m ²
Balkón:	Ano	Rok výstavby:	1984
Plocha balkónu:	5 m ²	Rok kolaudace:	1985
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Sklep:	Ano		