



## Pronájem bytu 1+kk 43 m2 třída Palackého, Kyjov

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22773
<b>Celková cena:</b>	<b>9 000 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	<b>třída Palackého, Kyjov</b>	
Datum aktualizace:	<b>03.07.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:		
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	<b>2</b>	
Číslo podlaží:	<b>2</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Rádi Vám zprostředkujeme pronájem pěkného a plně vybaveného bytu 1+kk o celkové výměře 43 m2. Byt je situován ve 2NP cihlového domu na ul. tř. Palackého v Kyjově. Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, koupelna s vanou, umyvadlem a WC. Ze vstupní chodby se vchází do obytné části, která je vybavená kuchyňskou linkou, lednicí, jídelním koutem, sedací soupravou, obývací stěnou, konferenčním stolem, komodou, skříní, postelí... Součástí pronajmu je část terasy, společné venkovní sezení, zahradní domek a parkovací stání ve dvoře.

Měsíční nájem činí 9 000,- Kč + zálohy na energie ve výši 2 000,- Kč. Vratná kauce 11 000,- Kč. Odměna RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Uvedená cena nájmu zahrnuje veškeré vybavení uvedené na fotografiích.

Byt je vhodný pro jednu osobu - nekuřáka bez domácích mazlíčků.

Byt bude připraven k nastěhování od 01.09.2024.

Pro více informací kontaktujte makléřku.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Rozvod topení:	<b>Ústřední dálkové</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Rozvod plynu:	<b>Plynovod</b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Typ odpadu:	<b>Veřejná kanalizace</b>
Počet podlaží celkem:	<b>2</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Dlážděná, Asfaltová</b>
Číslo podlaží:	<b>2</b>	Telekomunikace:	<b>Internet</b>
Balkón:	<b>Ne</b>	Elektrína:	<b>230V</b>
Parkování:	<b>Ano</b>	Doprava:	<b>Vlak, Silnice, Autobus</b>
Lodžie:	<b>Ne</b>	Plocha užitná:	<b>43 m<sup>2</sup></b>
Terasa:	<b>Ano</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>D - méně úsporná</b>
Sklep:	<b>Ne</b>	Typ certifikátu:	<b>podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.</b>
Garáž:	<b>Ne</b>		
Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>		