



Prodej bytu 3+1 78 m² U stadionu, Mladá Boleslav

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22764
Celková cena:	5 440 000 Kč	
Adresa:	U stadionu, Mladá Boleslav	
Datum aktualizace:	31.03.2025	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	8	
Číslo podlaží:	5	



POPIS NEMOVITOSTI

Máme pro Vás skvělou příležitost k pořízení prostorného bytu 3+1 s balkónem v atraktivní lokalitě Mladé Boleslavi. Tento byt je ideální volbou pro rodiny s dětmi. V jeho blízkém okolí veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody, restaurace, sportovní zařízení. Výborná dopravní dostupnost a blízkost zastávek MHD. V roce 2015 byl byt celkově zrekonstruován - plastové okna, plovoucí podlahy. V kuchyni a sociálních zařízeních dlažba, koupelna vybavena prostorným sprchovým koutem, WC s vlastním umyvadlem. Potřebné financování zařídíme za výhodných podmínek přes hypotečního specialistu ze Swiss Life Select s.r.o. Na prohlídky se s Vámi bude těšit realitní makléř Blanka Bradáčová

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Plocha sklepa:	6 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ano	Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	8	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	5	Plocha podlahová:	84 m ²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	78 m ²
Balkón:	Ano	Rok výstavby:	1970
Plocha balkónu:	3 m ²	Rok rekonstrukce:	2015
Parkování:	Ano	Rok kolaudace:	1970
Plocha parkování:	20 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne	Anuita:	0
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		