



## Prodej chalupy 166 m2, Dětenice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22755
Název:	<b>Prodej chalupy 166 m2, Dětenice</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>2 290 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Dětenice</b>	
Datum aktualizace:	<b>29.06.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Smíšená</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	
Typ domu:	<b>Přízemní</b>	
Umístění:	<b>Klidná část obce</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Toužíte po odpočinku v malebné klidné vesnici, která se nachází v Královéhradeckém kraji nedaleko města Jičín? Nabízíme k prodeji roubenou chalupu s láskou udržovanou, která je skvělou příležitostí pro ty, kteří vyhledávají únik z městského shonu do klidu přírody. V blízkém okolí naleznete zámek Dětenice, který nabízí mnoho kulturních akcí. Dopravní dostupnost - Jičín 15 km, Praha, Hradec Králové 77 km, Mladá Boleslav 25 km.

Do domu je zavedena obecní voda, dům je napojen na kanalizaci, elektřina 220 V. Na pozemku se nachází také vlastní studna, chalupa disponuje vstupní chodbičkou, obývacím pokojíkem, kuchyňkou, ložnicí a samostatným wc. Součástí domu je prostorné zápraží, které vás dovede do dřevníku a kůlny. Místo vhodné pro houbaření, zahrádkáře, milovníky květin, turistiku a cyklistické vyžití.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ domu:	Přízemní	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Umístění:	Klidná část obce	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží objektu:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Stavba:	Rekreační chata	Elektrína:	230V
Zařízeno:	Částečně	Doprava:	Silnice, Autobus
Bezbariérové:	Ne	Plocha zastavěná:	196 m <sup>2</sup>
Výtah:	Ne	Plocha užitná:	166 m <sup>2</sup>
Půdní vestavba:	Ne	Plocha podlahová:	30 m <sup>2</sup>
Podzemní podlaží:	1	Plocha pozemku:	196 m <sup>2</sup>
Balkón:	Ne	Plocha zahrady:	268 m <sup>2</sup>
Parkování:	Ano	Rok výstavby:	1904
Plocha parkování:	30 m <sup>2</sup>	Rok rekonstrukce:	2000
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		