






Prodej rodinného domu 249 m², Nechanice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22750
Název:	Prodej rodinného domu 249 m², Nechanice	
Celková cena:	4 290 000 Kč	
Adresa:	Nechanice	
Datum aktualizace:	12.09.2024	
Druh objektu:	Kamenná	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Lubno u Nechanic.

Hospoda, ubytování, obchod, vlastní bydlení, restaurace, ubytovna, velká půda nad celým objektem...Těch možností je tady opravdu spousta, ale kdybych je měla všechny vyjmenovat, nebude mi na to stačit kolonka "Popis nemovitosti".

Co ale může zaujmout spoustu investorů je, že dům můžete předělat na několik bytových jednotek.

Někoho dalšího může dům zaujmout svou výhodou zřídit si své podnikání přímo doma nemusíte tak každý den dojíždět nikam do práce. No a po práci si můžete odpočinout vzadu s kávičkou na zahrádce.

Příležitostí je zde opravdu spousta. Přijďte se podívat na vlastní oči, vyslechnete si něco málo o této nemovitosti a pak sami posoudíte, zdali je to pravé místo pro Vaši novou budoucnost.

Na prohlídce se na Vás budu těšit, Vaše makléřka, Lenka Mazánková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Kamenná	Zdroj vody:	Místní zdroj
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Lokální plynové
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ domu:	Přízemní	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží objektu:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Ano	Elektrína:	230V, 380V
Parkování:	Ano	Doprava:	Silnice
Plocha parkování:	30 m ²	Plocha zastavěná:	330 m ²
Sklep:	Ano	Plocha užitná:	249 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²	Plocha pozemku:	525 m ²
Garáž:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Bazén:	Ne		