



Prodej bytu 3+1 82 m² Čáslavská, Heřmanův Městec

🔌 Výtah: Ne	🚗 Garáž: Ne	📄 Číslo zakázky: 22747
Celková cena:	2 599 000 Kč	
Adresa:	Čáslavská, Heřmanův Městec	
Datum aktualizace:	28.06.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	2	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Akce do 15.července 2024 - stěhování a pokládka dlažby v celém bytě

Sháníte byt v blízkém okolí Pardubic nebo Chrudimí, ideálně s vlastní uzavřenou zahrádkou? Nabízíme Vám právě takový, a to o dispozici 3+1, užitné ploše 82 m² a velkou terasou (20 m²), nacházející se v Heřmanovu Městci, cca 15 km od Pardubic. Bytová jednotka je umístěna ve 2. NP zděného rodinného domu, která prošla částečnou rekonstrukcí - nová plastová okna, keramický obklad, voda a odpady jsou vyvedeny v plastu, elektřina je vyvedena v mědi. Vytápění bytové jednotky je pomocí plynového kotle, ohřev vody je pomocí bojleru. K bytu náleží sklepní koje, oplocená zahrada, kde je možné relaxovat s přáteli, grilovat. Veškerá občanská vybavenost v místě (OÚ, MŠ, obchod, sportoviště...). Byt je ihned k nastěhování. Velmi nízké náklady na bydlení.

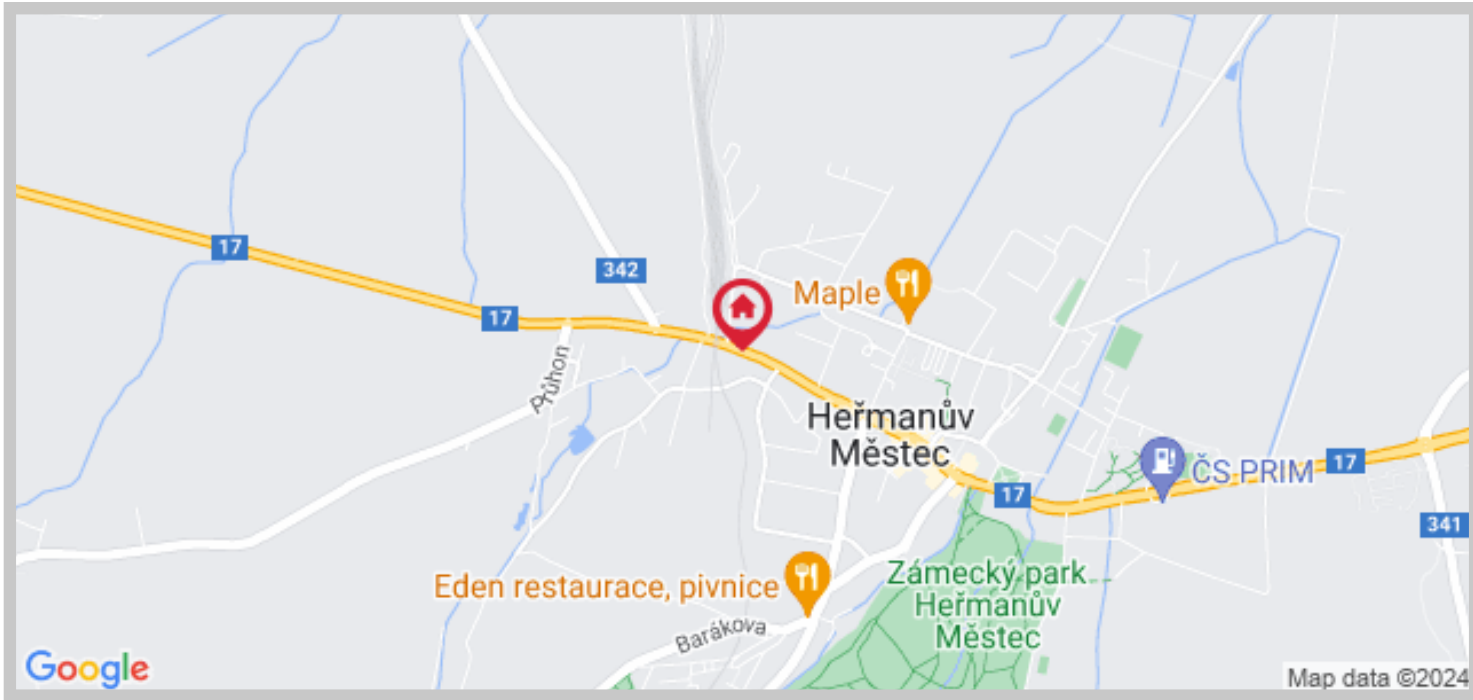
Město Heřmanův Městec se nachází v okrese Chrudim v Pardubickém kraji, asi sedmáct kilometrů jihozápadně od Pardubic. Žije zde 4960 obyvatel. Součástí města jsou i vesnice Chotěnice, Konopáč a Radlín. První písemná zmínka o městu pochází ze 7. října 1325, týká se rozdělení majetku Heřmana z Mrtic. Roku 1579 Rudolf II. změnil na žádost heřmanoměsteckých dny konání jarmarků, a zároveň potvrdil městský znak a právo zelené pečeti.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléře Petra Kubíčka, který se bude těšit na společnou prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	7 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Betonová
Počet podlaží celkem:	2	Telekomunikace:	Internet, Satelit, Kabelové rozvody
Číslo podlaží:	2	Elektrina:	230V, 380V
Balkón:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	82 m ²
Plocha parkování:	20 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne	Anuita:	0
Terasa:	Ano		
Plocha terasy:	20 m ²		