



Prodej rodinného domu 114 m², Žinkovy

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 22738
Název:	Prodej rodinného domu 114 m², Žinkovy	
Celková cena:	6 850 000 Kč	
Adresa:	Žinkovy	
Datum aktualizace:	03.07.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Okraj obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej novostavby rodinného domu v Březí.

Nabízíme k prodeji novostavbu patrového rodinného domu o dispozici 4+1 v klidné lokalitě Březí se zastavěnou plochou 85,5 m²-dům a 24 m² - garáž , plocha parcely 690 m². Na pozemku probíhají terénní úpravy a výstavba domu začne v roce 2024. Kolaudace a předání domu kupujícím se uskuteční v roce 2025.

Bližší informace ohledně provedení standardů, možných stavebních úprav a výbavy domu s Vámi rádi probereme na schůzce.

Lokalita: Březí

Plocha pozemku: 690 m²

Oplocení: Ano

Vrt: Ano

Jímka: Ano

Příprava na obecní kanalizaci a vodu: Ano

Projekt na dům: Patrový dům , zastavěná plocha 85,5 m², garáž 24 m²,

Financování: průběžné během výstavby

Výhody:

Klidná lokalita ideální pro rodinné bydlení

Blízkost přírody a možnost rekreačních aktivit

Dobrá dostupnost do města s veškerou občanskou vybaveností

Možnost budoucího připojení na obecní kanalizaci a vodovod

Novostavba zaručuje minimální potřebu údržby a zároveň vysokou energetickou účinnost, minimální měsíční náklady na bydlení.

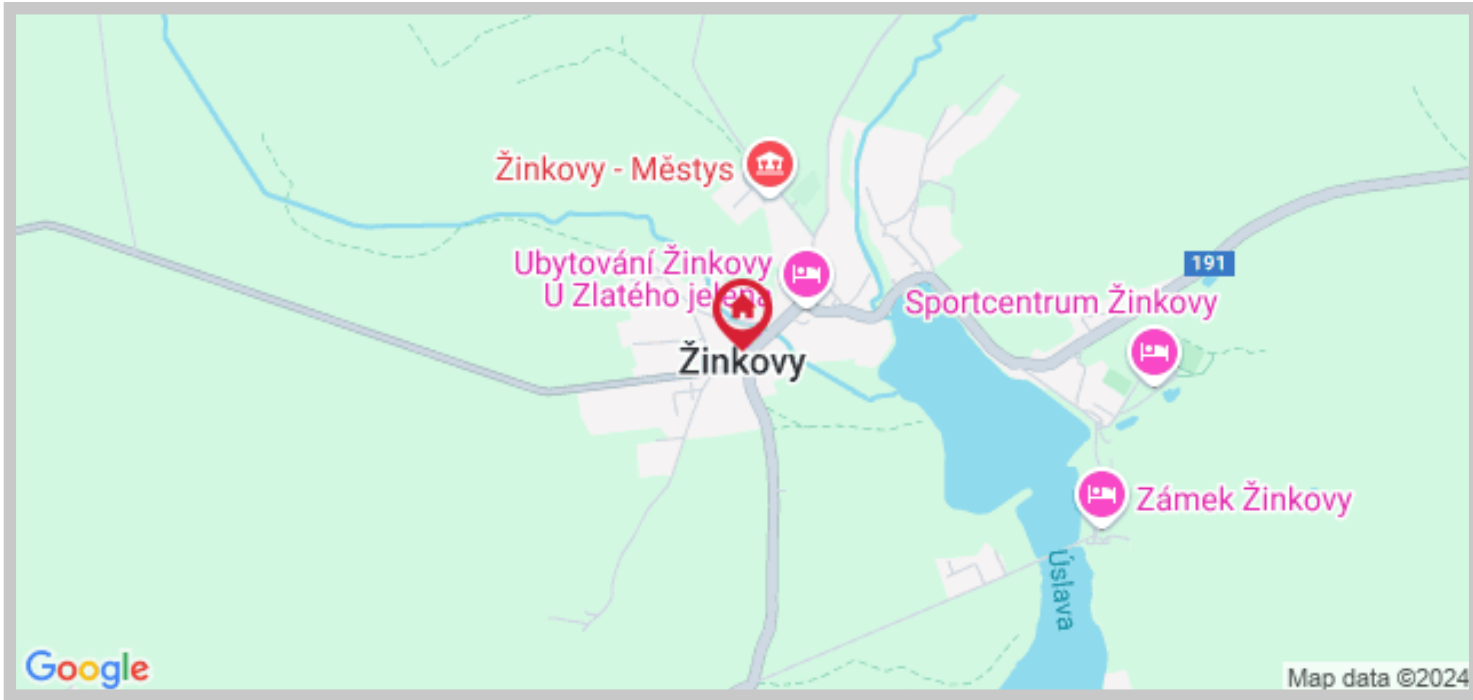
PENB - "B"

Pro více informací a domluvení schůzky nás neváhejte kontaktovat.

Rádi vám poskytneme všechny potřebné informace a zodpovíme vaše dotazy, financování vyřeší náš hypoteční specialista.

Těšíme se na spolupráci!

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha garáží:	24 m²
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Typ domu:	Patrový	Typ odpadu:	Jímka
Umístění:	Okraj obce	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží objektu:	2	Elektrína:	230V
Stavba:	Rodinný dům	Doprava:	Silnice, Autobus
Zařízeno:	Ne	Plocha zastavěná:	85 m²
Bezbariérové:	Ne	Plocha užitná:	114 m²
Výtah:	Ne	Plocha pozemku:	690 m²
Půdní vestavba:	Ano	Rok kolaudace:	2025
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Sklep:	Ne		
Garáž:	Ano		