




## Prodej stavebního pozemku 790 m<sup>2</sup>, Spálené Poříčí

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22733
Název:	<b>Prodej stavebního pozemku 790 m<sup>2</sup>, Spálené Poříčí</b>	
Celková cena:	<b>2 630 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Spálené Poříčí</b>	
Datum aktualizace:	<b>26.06.2024</b>	
Stavba:	<b>Ostatní</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Ochrana:		
Umístění:	<b>Okraj obce</b>	
Zdroj vody:	<b>Místní zdroj</b>	
Celková plocha:	<b>790 m<sup>2</sup></b>	

# POPIS NEMOVITOSTI

Stavební pozemek s projektem na dům o dispozici 4+kk ve Spáleném Poříčí.

Nabízíme stavební pozemek s projektem domu 4+kk ve vyhledávané lokalitě Spálené Poříčí. Na pozemku se má již v létě 2024 začít realizovat základová deska s přípojkami.

Možnost koupě pozemku po vyhotovení základové desky, kde je cena 3 302 460,-.

Tento krásný pozemek nabízí skvělou příležitost k realizaci vašeho vysněného bydlení v příjemném prostředí s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Po domluvě s prodávajícím, možnost výstavby celého domu na klíč. Financování by bylo průběžné v době výstavby domu.

Specifikace pozemku:

Lokalita: Spálené Poříčí

Plocha pozemku: 790 m<sup>2</sup>

Základová deska: Ano

Inženýrské sítě: Elektřina, voda, kanalizace na pozemku

Dostupnost: v řešení asfaltová příjezdová cesta

Výhody:

Klidná a tichá lokalita vhodná pro rodinné bydlení

Blízkost přírody a krásné okolí vhodné pro procházky a rekreaci

Dobrá dostupnost do Plzně (pouze 25 minut jízdy autem)

Kompletní občanská vybavenost v místě (škola, školka, obchody, zdravotní středisko, autobusové nádraží, pošta, úřad, hřiště, restaurace)

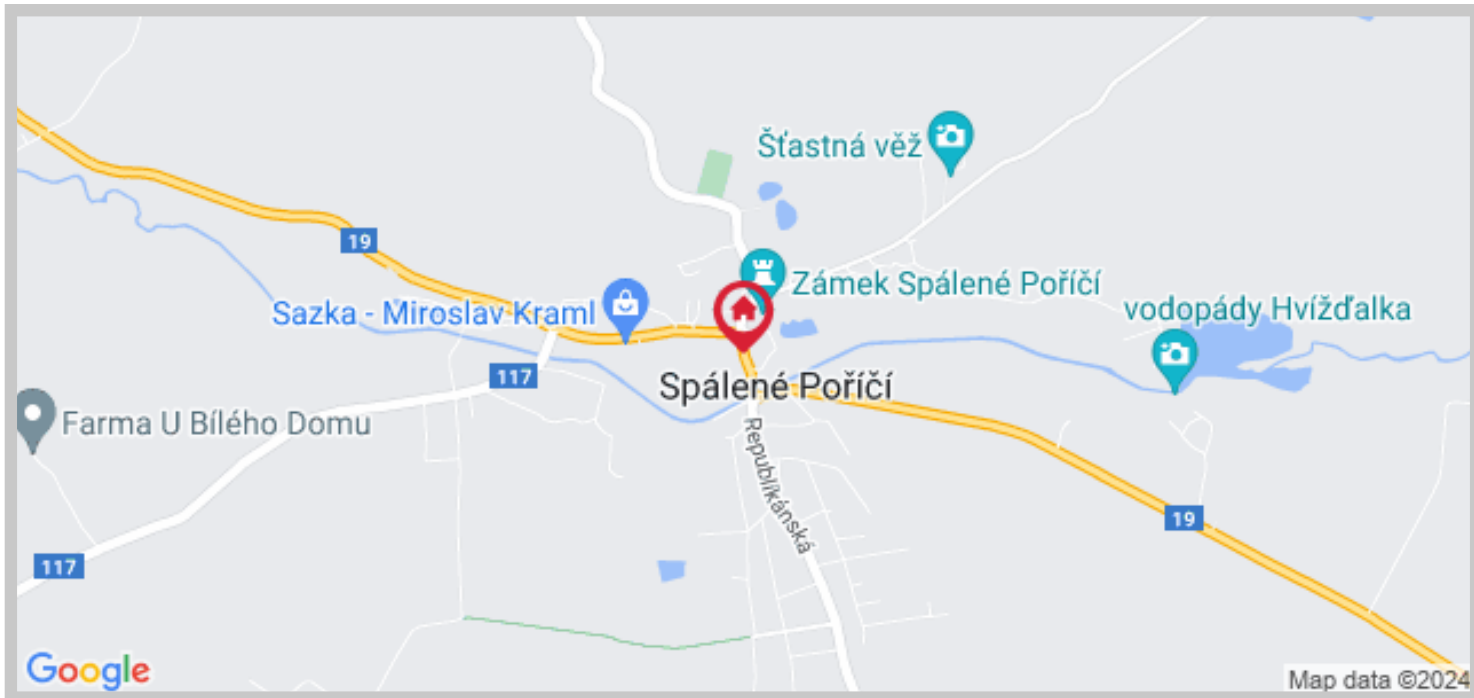
Po domluvě s prodávajícím možnost výstavby celého domu na klíč. Financování by bylo průběžné v době výstavby domu.

Pro více informací a prohlídku pozemku nás neváhejte kontaktovat.

Těšíme se na vaši návštěvu a rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace.

S financováním vám pomůže náš finanční konzultant.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Stavba:	Ostatní	Telekomunikace:	Internet
Zástavba:	Obytná	Elektrína:	230V, 380V
Umístění:	Okraj obce	Doprava:	Silnice, Autobus
Zdroj vody:	Místní zdroj	Celková plocha:	790 m <sup>2</sup>
Typ odpadu:	Veřejná kanalizace		
Příjezdová komunikace:	Asfaltová		