



Prodej bytu 3+1 77 m² Březinova, Jihlava

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22712
Celková cena:	5 940 000 Kč	
Adresa:	Březinova, Jihlava	
Datum aktualizace:	18.06.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	9	
Číslo podlaží:	6	

POPIS NEMOVITOSTI

Je mi radostí Vám dnes představit krásný byt 3+1 v žádané lokalitě Březinky v Jihlavě, kde se snoubí moderní bydlení s pohodlím, výbornou lokalitou a krásnou přírodou na dosah! Tento stylový a komfortní byt je ideální pro rodiny, páry či jednotlivce, kteří hledají kombinaci klidu a městského životního stylu. Prostorný obývací pokoj spolu s moderní kuchyní vybavenou špičkovými spotřebiči nabízí ideální místo pro relaxaci, kulinařské umění i společenské chvíle. Dvě ložnice poskytují dostatek soukromí a pohodlí, zatímco koupelna s vanou a oddělené WC zajišťují maximální komfort.

Jednou z hlavních předností tohoto bytu je slunná terasa a balkon, které nabízejí nádherný výhled do okolí. K tomu všemu patří garážové parkovací stání s elektrickými vraty na dálkové ovládání, což zajišťuje pohodlí a bezpečnost pro vaše auto. Dům se nachází na kraji malebného lesního parku, který poskytuje ideální místo pro procházky a relaxaci v přírodě.

Byt se nachází v klidné a bezpečné části města s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti naleznete školy, obchody, restaurace i parky. Skvělé dopravní spojení do centra Jihlavy a rychlý přístup na dálnici D1 činí tuto lokalitu ještě atraktivnější.

Nepropásněte tuto šanci na moderní a komfortní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit v Jihlavě. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mne neváhejte kontaktovat ještě dnes.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Počet podlaží celkem:	9	Rozvod plynu:	Plynovod
Číslo podlaží:	6	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Podzemní podlaží:	2	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Balkón:	Ano	Telekomunikace:	Internet, Kabelové rozvody
Plocha balkónu:	4 m ²	Elektrína:	230V
Parkování:	Ano	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Plocha parkování:	17 m ²	Plocha užitná:	77 m ²
Lodžie:	Ne	Rok výstavby:	2010
Terasa:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Plocha terasy:	6 m ²		