



Pronájem bytu 1+kk 35 m2 Korunní, Praha

 Vytah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22680
Celková cena:	18 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Korunní, Praha	
Datum aktualizace:	19.06.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	5	

POPIS NEMOVITOSTI

Pojďte bydlet na královské Vinohrady v Praze, a to přímo na Korunní třídu. Je zde na dosah ruky všechno, co od moderního bydlení očekáváte: obchody, restaurace, školy, bezvadné dopravní spojení v podstatě kamkoli a zároveň i parky, kde v klidu zrelaxujete. V neposlední řadě také daleké výhledy do okolí.

Krásná stylová kuchyně disponuje dostatkem úložného místa a je vybavena všemi potřebnými spotřebiči vč. lednice a myčky nádobí. Zrekonstruovaná koupelna se pyšní sprchovým koutem a pračkou. Dalším úložným prostorem je osvětlená vestavná skříň sloužící jako šatna. V bytě je také komoda s televizorem, závěsná skříňka a kuchyňský pult se dvěma barovými koženými židlemi. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění pak elektrický kotel. Teplota se řídí digitálním termostatem.

Měsíční nájemné činí 18.000,- Kč, poplatky 3.000,- Kč měsíčně. Odběr elektrické energie se přepisuje na nájemce.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu vč. poplatků, tedy 21.000,- Kč.

Provize RK činí jeden měsíční nájem s poplatky plus DPH, celkem 25.410,- Kč.

Byt je vhodný pro 1 - 2 osoby a k nastěhování je od 1.7.2024.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ano	Telekomunikace:	Telefon, Internet
Počet podlaží celkem:	5	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	5	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	35 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		