




## Pronájem bytu 2+1 65 m2 U studánky, Praha

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22655
<b>Celková cena:</b>	<b>24 000 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	U studánky, Praha	
Datum aktualizace:	21.06.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:		

### POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte k pronájmu krásný byt v úžasné, klidné lokalitě vedle Stromovky a navíc blízko centra, tak čtěte dál.

Byt je kompletně vybavený, tak jak je vidět v prezentaci a prošel nákladnou rekonstrukcí před pár lety.

Nachází se ve druhém patře v pětipatrovém domě s výtahem.

Majitel si ho designově upravil přesně dle své představy.

Byt má vysoké stropy i dveře, moderní dlažbu a lakovanou plovoucí podlahu.

Kuchyň je kompletně vybavena spotřebiči, takže vašemu kulinářskému umění nic nebrání.

Koupelna je vybavena moderním masážním sprchovým koutem.

Všude je vhodně vybrané osvětlení - odpovídající stylu a duchu celého místa.

150 m od místa je obchodní centrum Stromovka a celkově je občanská vybavenost maximální možná.

Dům byl postaven na začátku 20. století a fasáda je bohatě zdobena s reliéfy a freskami, které zobrazují různé scény a motivy.

Pro vaší lepší kompletní představu je součástí i 3D prohlídka.

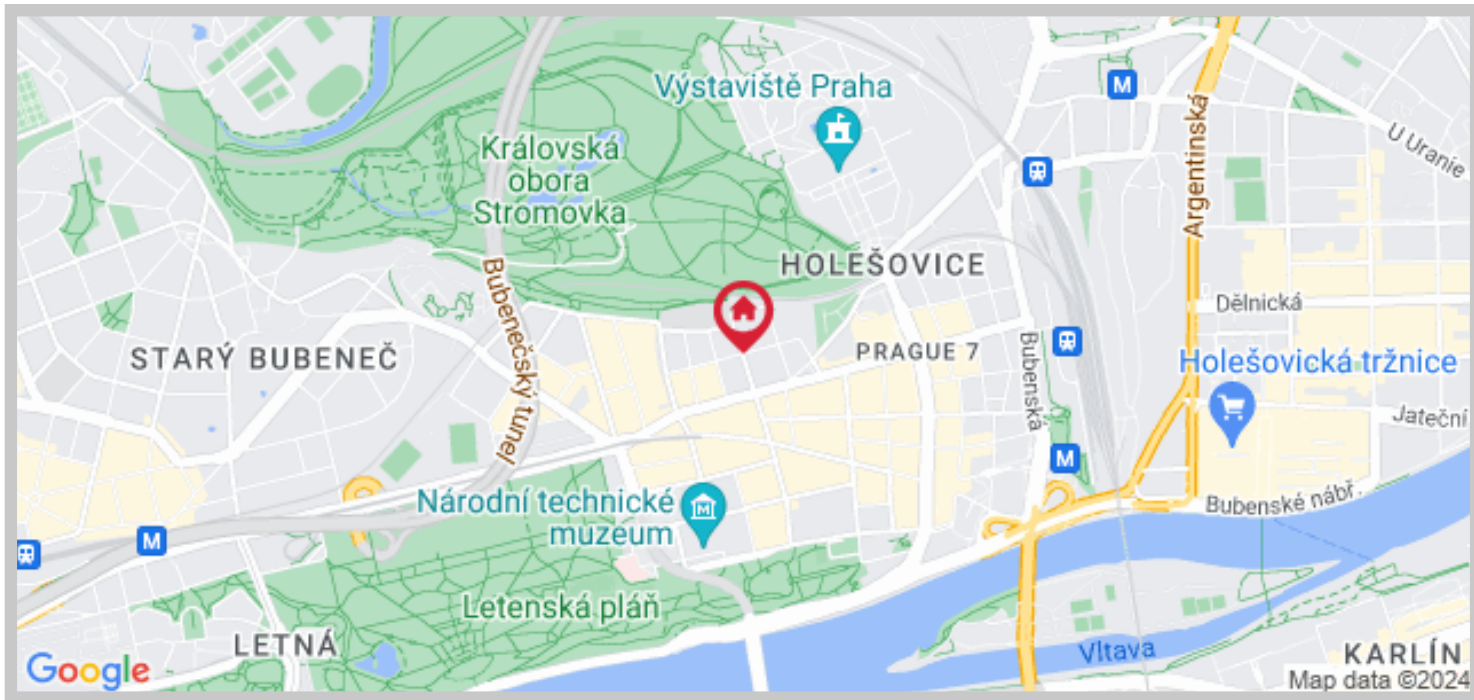
Poplatky jsou 4.500 Kč/měsíčně a obsahují i internet a TV.

Elektřina bude převedena na nájemce.

Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu.

Přijďte se podívat osobně, rád vás zde provedu.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Zařízeno:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	5	Telekomunikace:	Internet
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	65 m <sup>2</sup>
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	65 m <sup>2</sup>
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ne		