

## Prodej bytu 2+1 50 m<sup>2</sup> Heyrovského, Sokolov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22642
<b>Celková cena:</b>	<b>1 340 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Heyrovského, Sokolov</b>	
Datum aktualizace:	<b>24.06.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:		
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	
Zařízeno:		
Počet podlaží celkem:	<b>4</b>	
Číslo podlaží:	<b>4</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

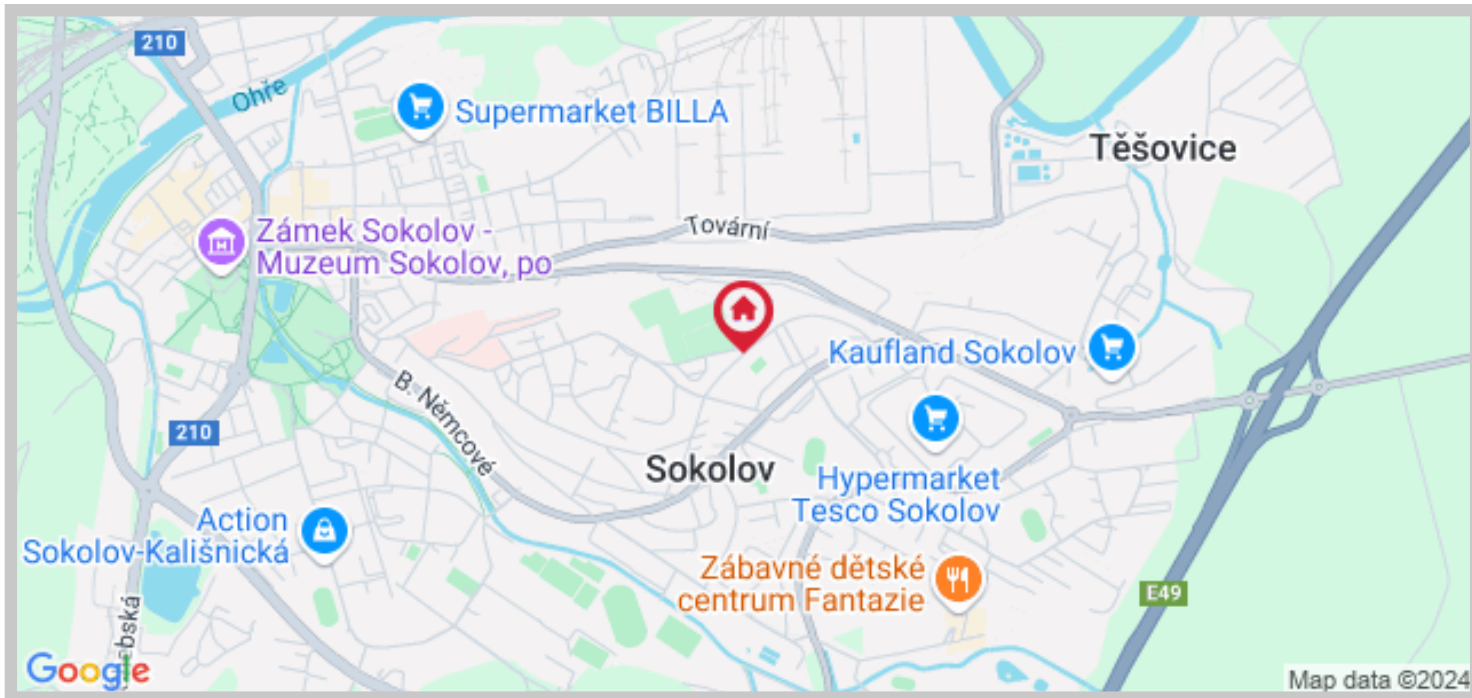
Nabízíme k prodeji částečně zrekonstruovaný byt 2+1 v žádané lokalitě Sokolova, na ulici Heyrovského. Byt je umístěn ve zrekonstruovaném domě bez výtahu, který je vybaven zabezpečovacím zařízením pro zvýšení bezpečnosti obyvatel.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala nové podlahy, změnu dispozice a modernizaci kuchyně s novou kuchyňskou linkou. Obývací pokoj je světlý a prostorný, vhodný pro každodenní život a odpočinek.

K bytu patří také menší balkón, ideální pro relaxaci na čerstvém vzduchu, a sklepní kóje, která poskytuje dostatečný úložný prostor.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají komfortní a bezpečné bydlení v moderním stylu. Díky své poloze a vybavení nabízí vynikající podmínky pro život a je výbornou investicí do budoucna.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží celkem:	4	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	4	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Balkón:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Satelit
Parkování:	Ne	Elektrína:	230V
Lodžie:	Ne	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Terasa:	Ne	Plocha užitná:	50 m <sup>2</sup>
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>		
Garáž:	Ne		