





Pronájem bytu 2+kk 59 m2 Lipovská, Praha

 Výtah: Ano	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 22640
Celková cena:	21 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Lipovská, Praha	
Datum aktualizace:	19.06.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Nově nabízíme k pronájmu moderní byt v osobním vlastnictví s dispozicí 2+kk o velikosti 59,2 m².

Tento pronájem naleznete v novostavbě cihlového domu na Praze 5 – Zličín. Dům byl zkolaudován v roce 2008 a nachází se v klidné části s dobrou občanskou vybaveností.

Jednotka se nachází ve 2. NP. Byt je kompletně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Při příchodu na Vás čeká prostorná předsíň, prosvětlený obývací pokoj s kuchyňským koutem s přístupem na balkon o velikosti 4 m², ideální pro relaxaci nebo ranní kávu, ložnice, koupelna s vanou a WC + jedno samostatné WC. K bytu náleží také sklep o rozloze 3 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru. Součástí pronájmu je i garážové stání, což zajišťuje bezpečné parkování pro váš vůz.

Poplatky spojené s bydlením činí cca 3.000 Kč měsíčně pro jednu osobu, elektřina a plyn bude psan na nájemce. Pokud hledáte moderní a komfortní bydlení, tento byt je pro vás ideální volbou. V okolí se můžete těšit na spoustu vyžití jako je: Park na Prameništi, Dětské hřiště, restaurace a bistra, nedaleko je nákupní centrum Metropole Zličín. Volné od 1.7.2024

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	3 m²
Stav objektu:	Novostavba	Garáž:	Ano
Zástavba:	Obchodní a obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	3	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	2	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha podlahová:	55 m²
Plocha balkónu:	4 m²	Plocha užitná:	59 m²
Parkování:	Ano	Rok kolaudace:	2008
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		