




Pronájem rodinného domu 138 m² Mlýnská, Bochov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22603
Název:	Pronájem rodinného domu 138 m² Mlýnská, Bochov	
Celková cena:	12 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Mlýnská, Bochov	
Datum aktualizace:	27.05.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:		
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízím dlouhodobý pronájem poloviny rodinného domu ve městě Bochov vzdáleném 15 km od Karlových Varů. Prostorný dům o podlahové ploše 138 m² disponuje samostatným vchodem, odděleným vjezdem na dálkové ovládání a pozemkem o výměře 260 m² sloužícím zejména jako parkoviště pouze pro tento dům. K domu dále náleží pozemek o výměře 70 m² s přístřeškem, který je možné využít jako prostor pro posezení nebo např. k uskladnění dřeva.

Dispozičně se jedná o dům 4+kk se třemi pokoji, prostorným obývacím pokojem s krbovými kamny propojeným s kuchyní, koupelnou s vanou a sprchovým koutem, WC, předsíní a chodbou. Dům je vybaven základním zařízením (kuchyňská linka, myčka nádobí, sklokeramická deska, elektrická trouba, digestoř), proto je vhodný k dlouhodobému pronájmu. Svoji velikostí je ideální pro rodinu s dětmi. Možnost přepisu trvalého bydliště je samozřejmostí.

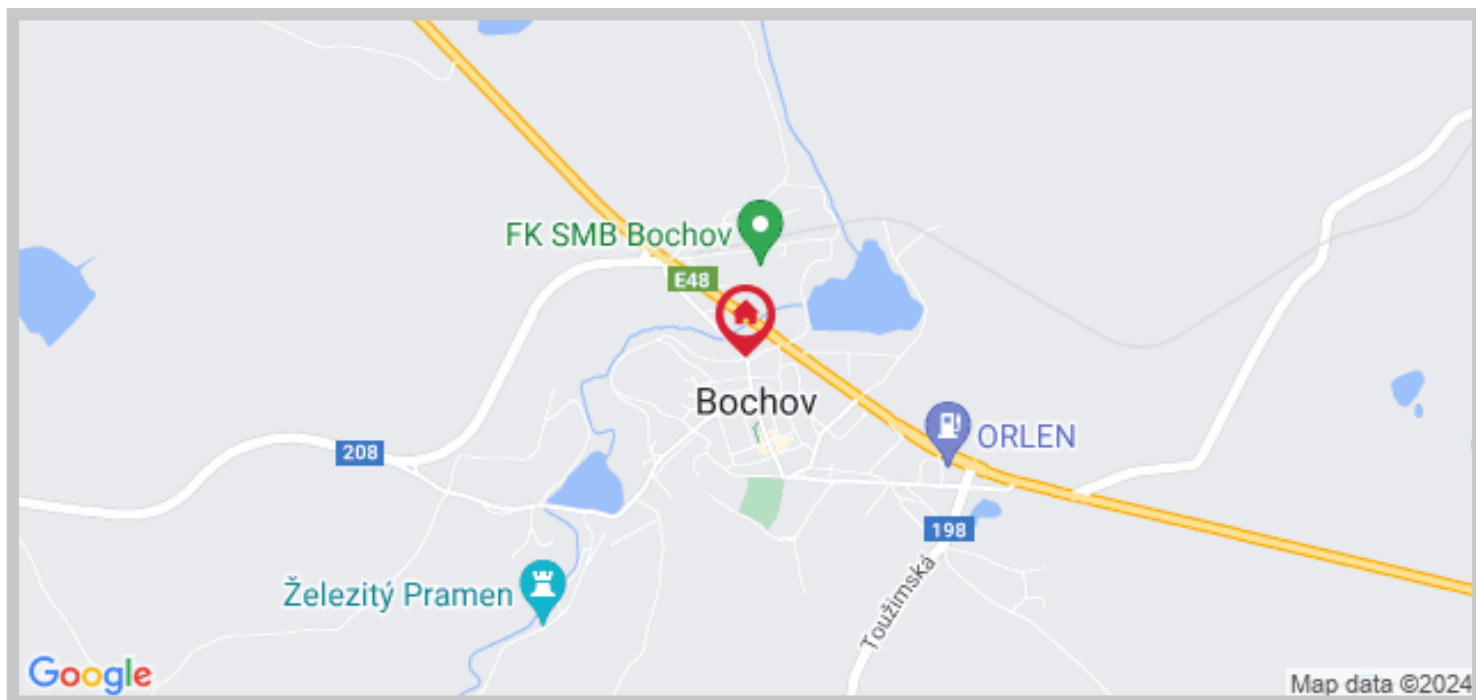
Dům je napojen na vodovod a veřejnou kanalizaci, vytápěn je prostřednictvím plynového kondenzačního kotle, možnost přitápění krbovými kamny v obývacím pokoji.

Měsíční nájemné činí 12.000,- Kč. Energie (plyn, elektřina, voda) a poplatek za odpady se přepisují na nájemce – předpokládaná výše plateb za energie 12.000,- Kč měsíčně. Kauce ve výši 35.000,- Kč, provize RK je 16.000,- Kč. K nastěhování volný ihned. Druhou polovinu rodinného domu využívá majitel pro rekreační účely- po dohodě s majitelem lze využívat i druhou polovinu zahrady s bazénem.

Ve městě Bochov se nachází veškerá občanská vybavenost (obchod, restaurace, pošta, mateřská škola, základní škola, lékárna, knihovna, sportoviště, oddělení Policie ČR, pravidelné autobusové spojení), autem se dostanete do Karlových Varů do 15 minut.

V případě zájmu o více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Typ objektu:	Řadový	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ domu:	Přízemní	Příjezdová komunikace:	Betonová
Počet podlaží objektu:	1	Doprava:	Silnice, Autobus
Zařízeno:	Částečně	Plocha zastavěná:	138 m²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	138 m²
Lodžie:	Ne	Plocha pozemku:	260 m²
Sklep:	Ne	Plocha zahrady:	260 m²
Garáž:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Bazén:	Ano		