



Pronájem bytu 2+1 82 m2 Prešovská, Plzeň

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22601
Celková cena:	9 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Prešovská, Plzeň	
Datum aktualizace:	05.06.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem velkého bytu 2+1 v 1.patře činžovního domu v centru Plzně. Dispozičně je rozdělen na dva pokoje s okny do ulice, kuchyni, koupelnu a toaletu na chodbě vedle bytu. K užívání je balkonek orientovaný do vnitrobloku. Byt je vytápěn plynovými kamny WAW, teplou vodu ohřívá elektrický bojler umístěný v nové koupelně se sprchovým koutem, umyvadlem a připojením na pračku. Kuchyně je vybavena linkou, dřezem, sporákem s plynovými hořáky a elektrickou troubou. Pokoje jsou prázdné. K měsíčnímu nájmu se hradí poplatky za služby (záloha na vodu, odvoz odpadu, osvětlení spol. prostor). Kauce je ve výši dvou nájmu, poplatek za zprostředkování je ve výši jednoho nájmu +DPH. Zálohy na plyn a elektřinu převádí nájemci na sebe. Prohlídka je možná po dohodě s makléřkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Lodžie:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Terasa:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Sklep:	Ne
Ochrana:	Ochranné pásmo	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Lokální plynové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	4	Telekomunikace:	Ostatní
Číslo podlaží:	2	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	82 m²
Plocha balkónu:	2 m²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Parkování:	Ne		