



Prodej bytu 3+1 71 m² nábřeží Závodu míru, Pardubice

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22590
Celková cena:	4 750 000 Kč	
Adresa:	nábřeží Závodu míru, Pardubice	
Datum aktualizace:	04.06.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	14	
Číslo podlaží:	6	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabídek jako je tato nepřichází příliš mnoho a příliš často. Proto prosím o Vaši pozornost. Pokud hledáte dostupné rodinné bydlení anebo pohodlný pronájem pro větší počet osob, zbystřete.

Tento byt po částečné rekonstrukci se nachází na skvělém a strategickém místě. Přírodu máte kolem sebe na dosah a centrum města jak by smet. Také jeho dispoziční uspořádání je velmi sympatické. Prostorná chodba nabídne dostatek místa, neprůchozí pokoje budou mít vždy dostatek soukromí a kuchyně se vstupem na balkón zpříjemní Vaše vaření.

Koupelna se záchodem jsou vyzděné. Společně s kuchyní prošly před čtyřmi lety rekonstrukcí. Jsou zde nové odpady a elektrína.

K bytu patří komora, která se nachází přímo na patře a v suterénu má ještě sklípek. K dispozici jsou dále také společné prostory. V domě jsou také zbrusu nové výtahy.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	5 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	14	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	6	Plocha užitná:	71 m ²
Balkón:	Ano	Rok výstavby:	1980
Plocha balkónu:	3 m ²	Rok rekonstrukce:	2020
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		