







Prodej zahrady 560 m2, Mladé Buky

Výtah: Ne | Garáž: Ne | Číslo zakázky: 22580

Název:	**Prodej zahrady 560 m2, Mladé Buky**
Celková cena:	**4 450 000 Kč**
Adresa:	**Mladé Buky**
Datum aktualizace:	**02.10.2024**
Stavba:	**Garáž**
Zástavba:	**Obytná**
Ochrana:	
Umístění:	**Okraj obce**
Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Celková plocha:	**560 m^2**

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte zahradu v zajímavé lokalitě, nebo snad potřebujete garáž?
Pokud hledáte něco takového, mám pro vás nabídku, která uspokojí všechny vaše požadavky a navíc ty garáže jsou tady hned dvě. Navíc zde máte k dispozici malé zázemí se sociálním zařízením, zahrnující toaletu, umyvadlo a sprchu, což poskytuje pohodlí při využívání nemovitosti. Je zde prostor pro parkování dvou automobilů s dostatečným místem pro uskladnění nářadí a vybavení a opět navíc další místnost pro odpočinek a přespání.
Robustní stavba z kvalitních materiálů zajišťující dlouhou životnost a možnost dalšího rozšíření.¨
Celý objekt je připojený elektrickou síť, městský vodovod i kanalizaci.

Vzrostlá zahrada obklopující nemovitost, která poskytuje dostatek zeleně a soukromí. Ideální pro relaxaci nebo zahradničení.

Mladé Buky jsou vyhledávanou lokalitou díky své poloze a výborné dopravní dostupnosti. Blízkost hlavních silnic a veřejné dopravy umožňuje snadný přístup do okolních měst a obcí. Kompletní občanská vybavenost v dosahu. V obci najdete školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení, restaurace a další potřebné služby.

Lokalita je ideální pro milovníky sportů po celý rok.
Moderní lyžařské středisko s několika sjezdovkami, vlekem a lanovkou. Vhodné pro začátečníky i pokročilé lyžaře. K dispozici je také lyžařská škola a půjčovna vybavení. Golfové hřiště s 18 jamkami, které uspokojí náročné golfisty. Nabízí krásné výhledy na Krkonoše a okolní krajinu. Množství tras pro pěší turistiku a cykloturistiku v krásném prostředí Krkonošského národního parku. Blízkost přírodních památek, lesů a vodních toků, které poskytují možnosti pro relaxaci a aktivní odpočinek.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají praktické a dobře situované místo v srdci krásné krajiny Krkonoš. Vhodná pro jednotlivce, rodiny i investory, kteří chtějí využít atraktivní polohy a výborné občanské vybavenosti Mladých Buků. Nemovitost lze využít nejen jako garáž, ale i jako sklad, dílnu nebo rekreační objekt s možností pozdějšího rozšíření pro trvalé bydlení.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Stavba:	**Garáž**	Šířka:	**8 m**
Zástavba:	**Obytná**	Délka:	**9 m**
Umístění:	**Okraj obce**	Plocha zastavěná:	**70 m^2**
Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**	Celková plocha:	**560 m^2**
Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**		
Elektřina:	**230V**		