



## Prodej bytu 3+1 70 m2 Kollárova, Jihlava

Výtah: Ano	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 22576
<b>Celková cena:</b>	<b>3 990 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Kollárova, Jihlava</b>	
Datum aktualizace:	<b>23.05.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Velmi dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Obchodní a obytná</b>	
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	
Počet podlaží celkem:	7	
Číslo podlaží:	6	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme Vám ke koupi byt 3+1 v osobním vlastnictví v bytovém domě s výtahem v žádané lokalitě krajského města Jihlavy na ulici Kollárova. Samotný byt s balkónem je situován v šestém podlaží a došlo zde v nedávné minulosti k rekonstrukci a zhotovení nového zděného jádra a s tím souvisejících dalších stavebních úprav, včetně kompletní výměny kuchyňské linky se zabudovanými elektrospotřebiči. K tomuto bytu náleží i sklepní kóje v přízemí domu a samozřejmě jsou i k dispozici prostory ke společnému užívání (místnost pro kola a kočárky, atd). Dobrá dispozice a prostorné pokoje nabízí vytvoření nového bydlení dle vlastních představ, kterou zejména ocení mladá rodina s dětmi. K parkování slouží parkovací místa přímo před domem. Swiss Life Select a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	7	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	6	Elektrína:	230V
Balkón:	Ano	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	70 m <sup>2</sup>
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Terasa:	Ne		