

Prodej bytu 2+1 55 m² Sadová, Adamov

| | | |
|--|---|--|
|  Výťah: Ano |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 22574 |
| Celková cena: | 3 390 000 Kč | |
| Adresa: | Sadová, Adamov | |
| Datum aktualizace: | 11.07.2024 | |
| Druh objektu: | Panelová | |
| Stav objektu: | Dobrý | |
| Zástavba: | Obytná | |
| Vlastnictví: | Osobní | |
| Zařizeno: | Částečně | |
| Počet podlaží celkem: | 11 | |
| Číslo podlaží: | 2 | |

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte-li klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň s rychlou dostupností do velkoměsta, máme pro vás ideální řešení.

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, který se nachází na ulici Sadová v Adamově v okrese Blansko. Tento byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a je ihned k dispozici.

Byt disponuje dvěma prostornými neprůchozími pokoji o velikostech 14 m² a 16 m². Výhodou je praktická komora v chodbě, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Jádru bytu již je zděné, více o dispozicích bytu se dozvíte z půdorysu umístěném ve fotogalerii. K bytu také náleží sklepní kóje, která nabízí další úložný prostor.

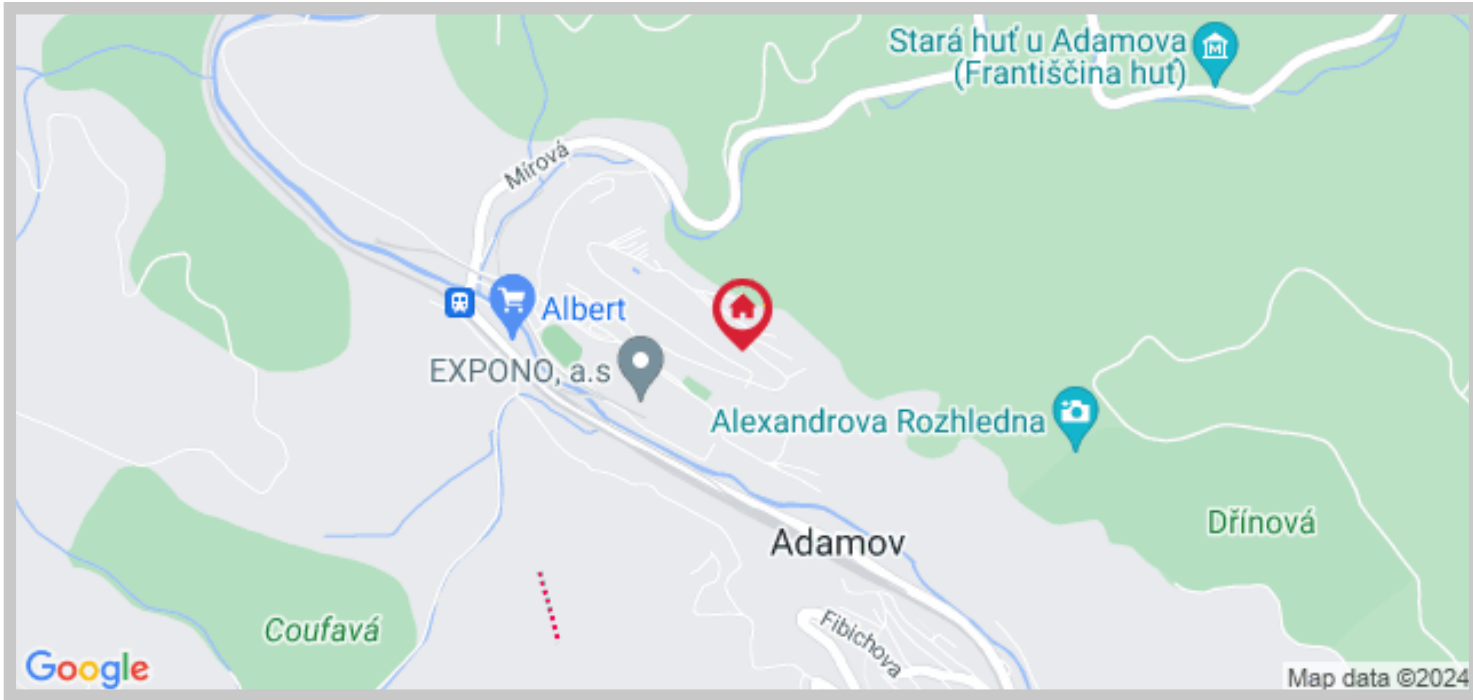
V blízkosti bytu najdete školu a školku, sportovní halu a koupaliště, poštu, MHD a vlakové spojení, jež jsou zařazeny do IDSJMK. Zastávka MHD je vzdálena cca 3 min od domu. Vlakové spojení do Brna je časté a cesta trvá pouhých 20 minut, což zajišťuje výbornou dostupnost.

Adamov, město obklopené lesy a skalami Moravského krasu, nabízí široké možnosti pro sport a rekreaci včetně lezecké stěny, bikeparku, fotbalového stadionu a rozsáhlého sportovního areálu. Nad Adamovem se tyčí Alexandrova rozhledna, která poskytuje fantastické výhledy na okolní krajinu. Okolní kopce jsou ideální pro turistiku i cyklisty, a díky své poloze na okraji chráněné krajinné oblasti Moravský kras je Adamov známý jako "brána do Moravského krasu".

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i na investici. Je to skvělá příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení s dobrou dostupností do Brna a kompletní občanskou vybaveností na dosah ruky.

Ve Swiss Life Select vám můžeme nabídnout nezávislé srovnání a tvorbu hypotéky přesně podle vašich potřeb a možností. Splňte si svůj sen o vlastním bydlení a udělejte ten první krok s námi.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|-----------------------|----------|--------------------------------------|--------------------------------|
| Druh objektu: | Panelová | Sklep: | Ano |
| Stav objektu: | Dobrý | Plocha sklepa: | 1 m ² |
| Zástavba: | Obytná | Garáž: | Ne |
| Vlastnictví: | Osobní | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Zařízeno: | Částečně | Rozvod topení: | Ústřední dálkové |
| Bezbariérové: | Ne | Typ odpadu: | Veřejná kanalizace |
| Výtah: | Ano | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Půdní byt: | Ne | Elektrína: | 230V |
| Počet podlaží celkem: | 11 | Doprava: | Vlak, Silnice, MHD, Autobus |
| Číslo podlaží: | 2 | Plocha užitná: | 55 m ² |
| Podzemní podlaží: | 3 | Rok výstavby: | 1980 |
| Balkón: | Ne | Třída energetické náročnosti budovy: | B - velmi úsporná |
| Parkování: | Ne | Typ certifikátu: | podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. |
| Lodžie: | Ne | | |
| Terasa: | Ne | | |