






Prodej bytu 2+1 59 m², Mladé Buky

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22563
Celková cena:	3 390 000 Kč	
Adresa:	Mladé Buky	
Datum aktualizace:	22.06.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízení:		
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji příjemný byt ve II.NP podlaží cihlového domu v klidné části obce Mladé Buky, okres Trutnov. Tento cihlový dům se nachází v klidné lokalitě a nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo malou rodinu.. Vybavení nemovitosti zahrnuje koupelnu po rekonstrukci a prostornou ložnici. Byt je ve velmi dobrém stavu a disponuje ústředním dálkovým topením, což zajišťuje pohodlné bydlení po celý rok.

Celková podlahová plocha bytu činí 59 m² a cca 5 m² lodžie, k dispozici je také 5m² sklepní prostor pro uskladnění věcí a další společné prostory v domě, včetně kolárny.

Obec Mladé Buky poskytuje svým občanům kompletní občanskou vybavenost. S dostupnou dopravou vlakem, autobusem a silnicí je snadný přístup do okolních oblastí.

Tato nabídka je ideální pro rodiny hledající bezpečné a rodinné bydlení v blízkosti přírody a veškeré občanské vybavenosti.

Lokalita je ideální pro milovníky sportů po celý rok.

Moderní lyžařské středisko s několika sjezdovkami, vlekem a lanovkou. Vhodné pro začátečníky i pokročilé lyžaře. K dispozici je také lyžařská škola a půjčovna vybavení. Golfové hřiště s 18 jamkami, které uspokojí náročné golfisty. Nabízí krásné výhledy na Krkonoše a okolní krajinu. Množství tras pro pěší turistiku a cykloturistiku v krásném prostředí Krkonošského národního parku. Blízkost přírodních památek, lesů a vodních toků, které poskytují možnosti pro relaxaci a aktivní odpočinek.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	5 m²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Počet podlaží celkem:	3	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Číslo podlaží:	2	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Balkón:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Parkování:	Ano	Elektrína:	230V
Plocha parkování:	8 m²	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Lodžie:	Ano	Plocha podlahová:	59 m²
Plocha lodžie:	5 m²	Plocha užitná:	59 m²
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Sklep:	Ano		