






## Prodej stavebního pozemku 536 m<sup>2</sup> Svatopluka Čecha, Chlumčany

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22537
Název:	<b>Prodej stavebního pozemku 536 m<sup>2</sup> Svatopluka Čecha, Chlumčany</b>	
Celková cena:	<b>Info o ceně u RK</b>	
Adresa:	<b>Svatopluka Čecha, Chlumčany</b>	
Datum aktualizace:	<b>18.06.2024</b>	
Stavba:		
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Ochrana:		
Umístění:	<b>Okraj obce</b>	
Zdroj vody:	<b>Místní zdroj</b>	
Celková plocha:	<b>536 m<sup>2</sup></b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nepromeškejte tuto jedinečnou příležitost prodeje tohoto krásného pozemku o výměře 536m<sup>2</sup> ve velmi klidné části obce Chlumčany. Samotný pozemek se nachází v tiché a malebné lokalitě, která nabízí klid a soukromí, a přitom je velmi dobře dostupný. Právě zde můžete realizovat své sny o rodinném bydlení v kombinaci moderního života v klidném venkovském prostředí.

Dle územního plánu je pozemek vedený v plochách k bydlení v rodinných domech. Pozemek je zcela oplocený, přípojka na elektřinu je hned na hranici pozemku a studna (vrt 35 m hluboký) se nachází přímo na pozemku a zajišťuje tak dostatek vody. Na pozemku se nachází také útulná chatička, která poskytuje základní zázemí pro víkendové pobyty při budování vlastního bydlení.

Chlumčany nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně školky, školy, kavárny, obchodů a zdravotnické služby. Doprava do Plzně je možná autem, autobusem, ale i vlakem.

Chcete-li nákup pozemku a následnou výstavbu rodinného domu realizovat prostřednictvím úvěru, nabízíme Vám možnost vypracování nezávislého návrhu financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Swiss Life Select klientům poskytuje poradenské služby na nejvyšší úrovni v oblasti finančního plánování, investování, správy majetku, finančního zajištění na stáří, pojištění či financování bydlení. Se vším Vám velmi rádi poradíme.

Zkrátka nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a přijďte se podívat osobně, velmi ráda Vás provedu.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Zástavba:	Obytná	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Umístění:	Okraj obce	Celková plocha:	536 m <sup>2</sup>
Zdroj vody:	Místní zdroj		
Elektřina:	230V, 400V		