



Prodej bytu 3+1 73 m², Velký Beranov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 22532
Celková cena:	3 999 000 Kč	
Adresa:	Velký Beranov	
Datum aktualizace:	01.07.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud si chcete splnit své přání o vlastním bydlení v blízkosti krajského města Jihlavy a navíc neřešit problém s parkováním svého vozidla nebo využít příležitosti k vhodnému investování do nemovitosti, našli jste to právě...

Útulný, slunný a úsporný byt s dispozicí 3 + 1 (73 m²) v druhém patře, bytového, cihlového domu v obci Velký Beranov. Součástí prodeje dále jsou: dva samostatné sklepní prostory s celkovou výměrou 12 m², garáž s výměrou 24 m², postavená na pozemku v osobním vlastnictví prodávajících, nacházejícím se cca 30 m od bytové jednotky a zahradní altán postavený na oploceném pozemku v osobním vlastnictví prodávajících s celkovou výměrou 86 m², lze jej částečně využít např. jako zeleninovou zahradu nebo privátní relaxační zónu. Další vozidla lze parkovat v prostoru před garáží nebo před bytovým domem. Orientace bytu na jihovýchod a jihozápad. Nemovitost doporučujeme jak z hlediska kvalit samotného bytu, tak k lokalitě. Aktuálně je nemovitost v režimu pozůstalostního řízení, prodávající jsou právní nástupci zůstavitelů, tj. dědicové.

Všem zájemcům rádi poskytneme a zajistíme plnohodnotný realitní servis s bezplatným finančním poradenstvím včetně výběru bankovního ústavu.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozvědět více informací, případně si ji prohlédnout, můžete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše realitní služby.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	12 m ²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha garáží:	24 m ²
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Ústřední tuhá paliva
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	3	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	2	Telekomunikace:	Internet
Podzemní podlaží:	1	Elektrína:	230V, 380V
Balkón:	Ne	Doprava:	Dálnice, Silnice, MHD
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	73 m ²
Plocha parkování:	12 m ²	Rok výstavby:	1975
Lodžie:	Ne	Rok kolaudace:	1976
Terasa:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Plocha terasy:	20 m ²		
Sklep:	Ano		