



Prodej bytu 1+1 31 m² Zvonková, Trutnov

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22523
Celková cena:	2 350 000 Kč	
Adresa:	Zvonková, Trutnov	
Datum aktualizace:	10.05.2024	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	9	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Tento malý, ale útulný byt, po kompletní rekonstrukci, může být Vaším vlastním domovem, nebo vhodnou investiční příležitostí...

Byt s dispozicí 1+1 o velikosti 31 m² v klidné části Zelené louky ve Zvonkové ulici v Trutnově, prošel minulý rok kompletní rekonstrukcí. Rekonstrukce zahrnovala nové podlahy, dveře, kuchyň a koupelnu. Přístup je velmi jednoduchý a rychlý, jelikož je byt hned v prvním patře domu. K bytu náleží i praktická sklepní kóje.

Lokalita je ideální pro každodenní život. V okolí jsou k dispozici obchody, výborná dostupnost hromadné dopravy, zelené plochy a podobně. Pro ty, kteří mají rádi aktivní životní styl, nabízí okolí možnosti pro cyklistiku a turistiku.

Tento byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení v lokalitě s výbornou dostupností do centra města. Přijďte se podívat a objevte svůj nový domov.

Vytápění je řešeno dálkovodem, stejně jako teplá voda.

A proč právě Swiss Life Select? Naše společnost nabízí své služby klientům již více jak 165 let po celém světě. Ať to jsou finanční, či realitní služby, vždy pro vás najdeme vhodné řešení. Pokud budete potřebovat radu s financováním svého nového bydlení, náš hypoteční specialista Vás provede celým procesem až do konce.

Těším se na Vás na prohlídce, Jan Tangelmayer, Swiss Life Select Reality.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ano	Telekomunikace:	Internet, Kabelové rozvody
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	9	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	2	Plocha podlahová:	33 m²
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	31 m²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	1980
Parkování:	Ne	Rok rekonstrukce:	2023
Lodžie:	Ne	Rok kolaudace:	1980
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Sklep:	Ne		