

## Prodej stavebního pozemku 2113 m<sup>2</sup> K Údolí, Unhošť

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 22504
Název:	<b>Prodej stavebního pozemku 2113 m<sup>2</sup> K Údolí, Unhošť</b>	
Celková cena:	<b>10 620 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>K Údolí, Unhošť</b>	
Datum aktualizace:	<b>22.07.2024</b>	
Stavba:		
Zástavba:		
Ochrana:		
Umístění:		
Zdroj vody:	<b>Místní zdroj, Dálkový vodovod</b>	
Celková plocha:	<b>2113 m<sup>2</sup></b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Tento atraktivní pozemek se nachází v letovisku Nouzov, na kraji rozsáhlých křivoklátských lesů 3 km jihozápadně od města Unhošť.

Vzdálen od Prahy je pouhých 15 minut jízdy.

S rozlohou 2113 m<sup>2</sup> a výhledem do nádherného lesa tento pozemek představuje ideální místo pro kombinaci moderního života a klidného životního prostředí.

Pozemek je mírně svažité směrem k lesu, což poskytuje perfektní podmínky pro stavbu domu s výhledem na nedotčenou přírodu. Ať už sníte o domě s velkými okny nebo o útulném zákoutí mezi stromy, zde můžete své nápady uskutečnit.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně škol, restaurací, obchodů a zdravotnických služeb. Doprava do centra Prahy je možná autem nebo autobusem.

Na pozemku je již vyhloubená vrtaná studna a připraven je i projekt na stavbu luxusní zděné rezidence s dvojgaráží od společnosti Canaba. Projekt je navržen tak, aby vyhovoval i nejnáročnějším požadavkům.

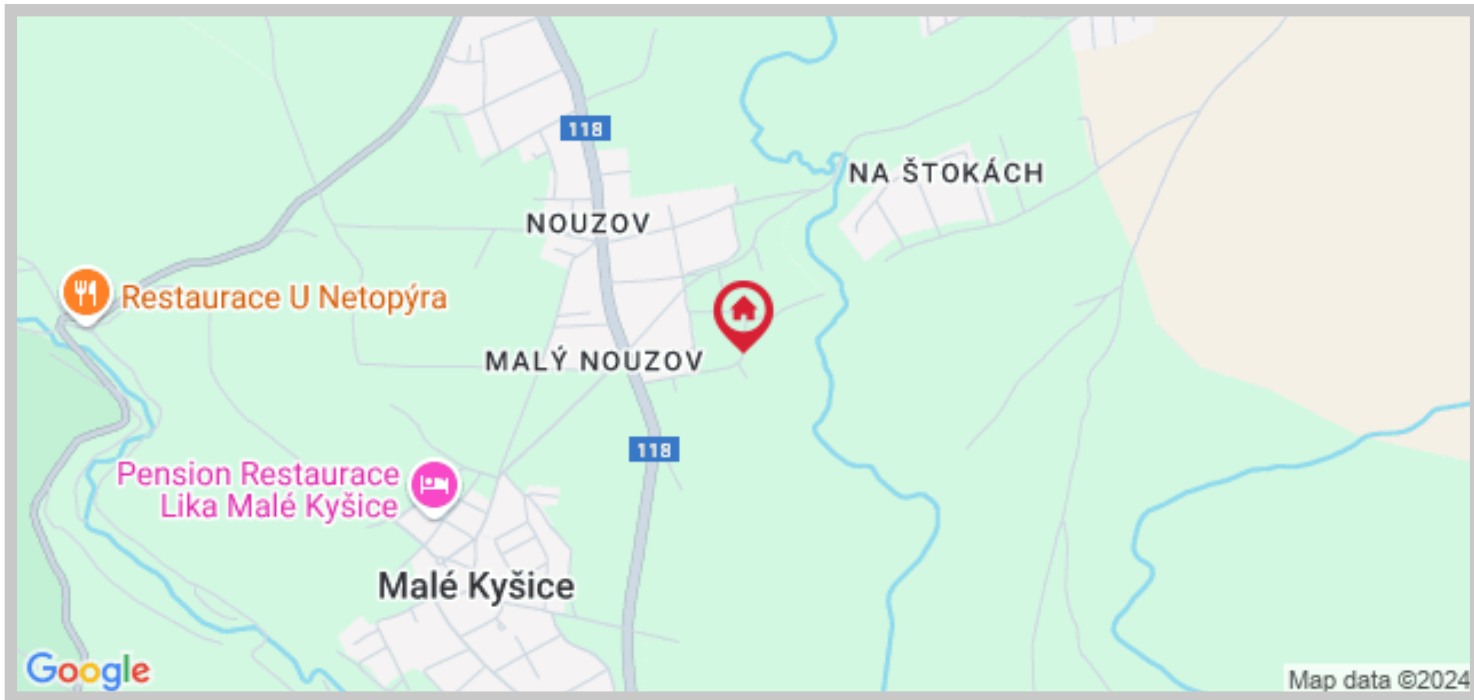
Přípojky na všechny důležité sítě jsou již přivedeny na hranici pozemku, což usnadňuje budoucí stavbu.

Tato nabídka je výjimečná příležitost pro ty, kteří hledají bydlení s harmonií přírodních a městských prvků v nádherné lokalitě křivoklátských lesů.

Samozřejmostí je i možná realizace prodeje nebo výkupu vaší stávající nemovitosti, tak aby se sen o novém domově mohl stát co nejdříve skutečností.

Přijďte se podívat osobně, rád Vás zde provedu.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod	Elektrina:	230V
Rozvod plynu:	Plynovod	Doprava:	Silnice
Typ odpadu:	Veřejná kanalizace	Celková plocha:	2113 m <sup>2</sup>
Příjezdová komunikace:	Asfaltová		