



Pronájem bytu 2+kk 45 m2 Květná, Plzeň

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22499
Celková cena:	11 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Květná, Plzeň	
Datum aktualizace:	21.05.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ano	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

K pronájmu nabízíme velmi pěkný podkrovní byt o dispozici 2+KK, který se nachází ve 3. podlaží cihlového domu ve skvělé lokalitě v Plzni na Slovanech. Dům se nachází v klidné zástavbě převážně rodinných a menších bytových domů. Mimo klidu zde oceníte také bezproblémové parkování přímo u domu.

Byt je pronajímán takřka kompletně vybavený - je zde zařízená ložnice s manželskou postelí, obývací pokoj se sedací soupravou, kuchyňská linka se sporákem a MV troubou, lednice, stůl a další zařízení. V koupelně je sprchový kout, toaleta je a také vybavena nábytkem, zrcadlem a topným žebříkem, pračka součástí vybavení není.

Byt bude k nastěhování připraven k 1.7. Majitelé preferují zájemce o dlouhodobý pronájem z řad nekuřáků, bez domácích mazlíčků, občany ČR. Byt je vhodný pro 1 osobu, maximálně pro pár. Majitelé požadují solidní a slušné jednání, které sami nabízejí. K nájmemnému se při 1 osobě hradí poplatky za energie a služby ve výši 3.500,-Kč, v platbě je obsaženo i internetové připojení od O2. Požadována je vratná kauce 2x měsíční nájmemné a 1 měsíční nájmemné + DPH je provize RK.

Pro sportovce nabízí lokalita mnoho výhod jako je blízkost cyklostezky, tenisových kurtů či nedalekého Škoda Sportparku. Relaxovat můžete při procházkách kolem řeky Radbuzy nebo v parku Homolka. V okolí je dostupná veškerá občanská vybavenost i MHD.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ano	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	3	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	3	Doprava:	MHD
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	45 m ²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		