



## Prodej chaty 75 m2 Strádovská, Nasavrky

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22485
Název:	<b>Prodej chaty 75 m2 Strádovská, Nasavrky</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>499 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Strádovská, Nasavrky</b>	
Datum aktualizace:	<b>08.05.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Po rekonstrukci</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	
Typ domu:	<b>Přízemní</b>	
Umístění:	<b>Klidná část obce</b>	

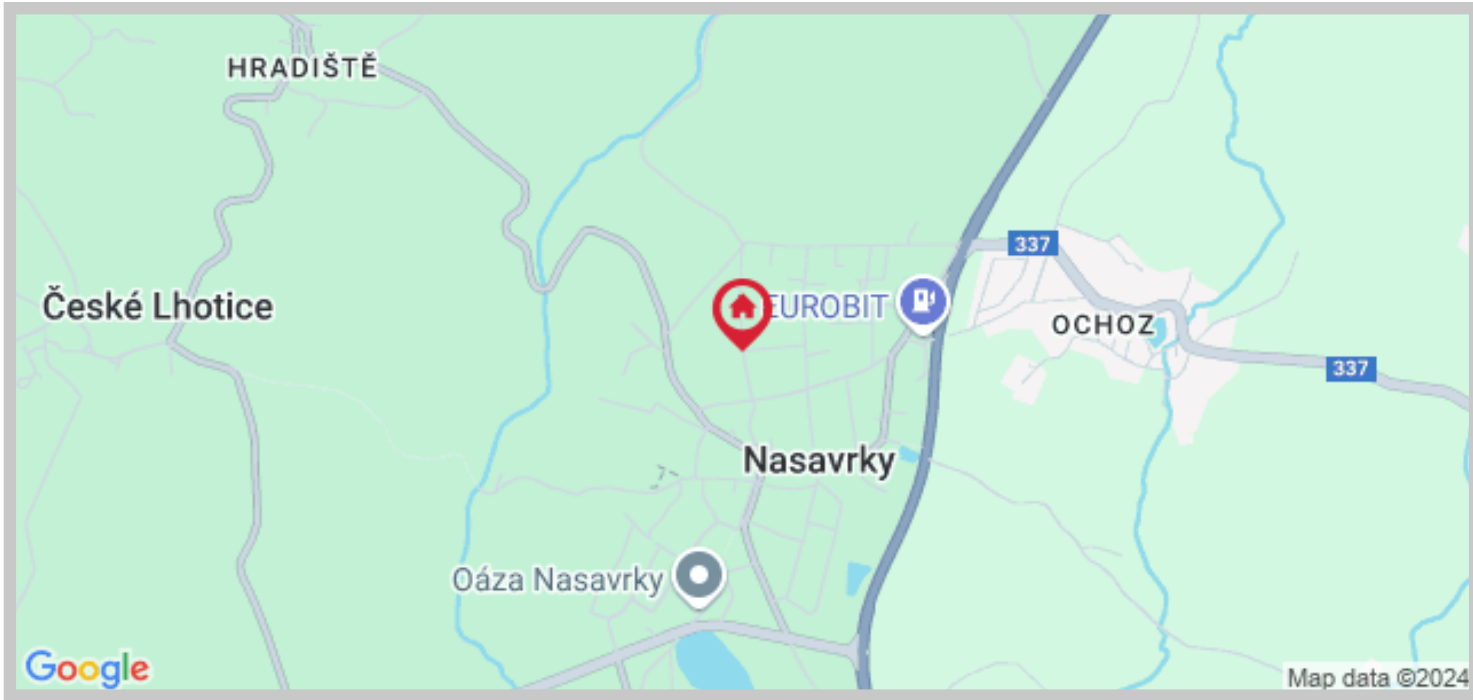
### POPIS NEMOVITOSTI

Prodává se pouze polovina chalupy, levá část od vstupu - jedná se dvojdlům

Prodej chalupy v obci Nasavrky, o celkové ploše 100 m<sup>2</sup>, ke které náleží pozemek o velikosti 120 m<sup>2</sup>. Jedná se o dřevěnou chalupu disponující dvěma samostatnými pokoji a centrální místností s kuchyňkou a sociálním zařízením. Chalupa se nachází v klidné lokalitě ideální pro odpočinek a rekreaci. První písemná zpráva o Nasavrkách pochází z roku 1318. Obec se nachází v nadmořské výšce 475 metrů. Město spolu se svým okolím na svazích Železných hor poskytuje podmínky pro pěší turistiku, cykloturistiku či jezdectví i zimní sporty. Nedaleko je lyžařský areál v Hlinsku.

Pro více informací či zajištění prohlídky kontaktujte makléře.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Bazén:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ objektu:	Samostatný	Rozvod topení:	Ústřední tuhá paliva
Typ domu:	Přízemní	Rozvod plynu:	Plynovod
Umístění:	Klidná část obce	Typ odpadu:	Septik
Počet podlaží objektu:	1	Příjezdová komunikace:	Betonová
Stavba:	Rekreační chata	Telekomunikace:	Internet, Satelit
Zařízeno:	Ne	Elektrína:	230V, 380V
Bezbariérové:	Ne	Doprava:	Sílnice, Autobus
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	83 m <sup>2</sup>
Půdní vestavba:	Ne	Plocha užitná:	75 m <sup>2</sup>
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	75 m <sup>2</sup>
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	120 m <sup>2</sup>
Plocha parkování:	20 m <sup>2</sup>	Plocha zahrady:	120 m <sup>2</sup>
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ne		