



Prodej bytu 2+1 56 m² Na Kopečku, Znojmo

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22450
Celková cena:	2 990 000 Kč	
Adresa:	Na Kopečku, Znojmo	
Datum aktualizace:	24.06.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Láká vás bydlení v centru Znojma nebo hledáte investiční nemovitost v atraktivní lokalitě? Chcete mít na dosah veškeré historické památky, parky, vyhlídky na Dyji, pivovar, divadla, školy, restaurace v docházkové vzdálenosti? Výborně, to se vám bude zamlouvat naše nabídka.

V samém srdci Znojma v ulici Na Kopečku se nachází útulný byt s dispozicí 2+1, situovaný ve 3. nadzemním podlaží. Bytová jednotka má plochu 56 m² a prostor je velmi vzdušný, prosvětlený a prakticky řešený, průběžně prošla zdařilou rekonstrukcí, od výměny elektroinstalace, rozvodů vody, po dřevěná okna na míru.

Tento byt disponuje neprůchozí ložnicí a obývacím pokojem s dubovými parketami, které dodávají prostoru eleganci a příjemnou atmosféru. V obývacím pokoji, orientovaném na jih, byla využita výška stropu ke galerijnímu řešení vestavěného nábytku, což umožňuje efektivní využití prostoru, buď na spaní, nebo jako úložné místo. Pro příjemnější chladných večerů lze v bytě zbudovat krbová kamna díky existenci dvou komínů.

Součástí bytu jsou také dvě komory a prostorný sklep v přízemí, poskytující dostatek úložného prostoru pro vaše potřeby.

Přijďte si prohlédnout tento úžasný byt, který vám nabídne vše, co potřebujete pro pohodlné a stylové bydlení v srdci Znojma.

Swiss Life Select vám navíc nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a individuálního plánování hypotéky, která bude přesně odpovídat vašim požadavkům a finančním možnostem. Díky našim exkluzivním podmínkám u finančních institucí a naší pečlivé znalosti trhu vám můžeme poskytnout nejlepší možné financování vaší nové nemovitosti.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Plocha sklepa:	6 m²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Dlážděná
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet, Satelit
Počet podlaží celkem:	3	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	3	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	56 m²
Balkón:	Ne	Rok rekonstrukce:	2014
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		