



## Prodej stavebního pozemku 798 m<sup>2</sup> Lesní, Mělník

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22441
Název:	<b>Prodej stavebního pozemku 798 m<sup>2</sup> Lesní, Mělník</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>3 800 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Lesní, Mělník</b>	
Datum aktualizace:	<b>06.12.2024</b>	
Stavba:	<b>Rekreační chata</b>	
Zástavba:		
Ochrana:		
Umístění:		
Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>	
Celková plocha:	<b>798 m<sup>2</sup></b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Lukrativní stavební pozemek na prodej. Mělník - část Chloumek!

Mám pro Vás jedinečnou příležitost vlastnit stavební pozemek v prestižní lokalitě na Mělníku, konkrétně na Chloumku. Tento pozemek teprve vznikne dělením původního většího pozemku a předpokládaná výměra je kolem 798 m<sup>2</sup>.

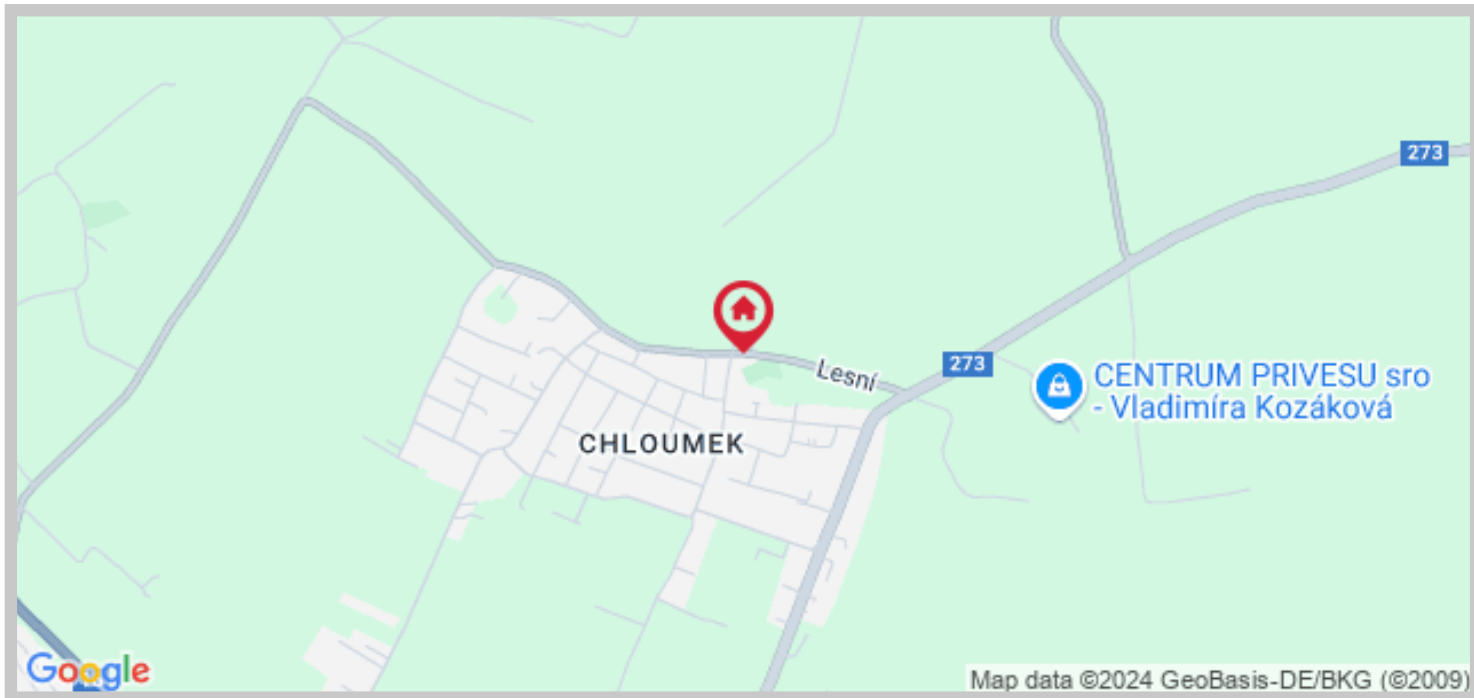
Na pozemku se nachází stavba s číslem evidenčním a je zde přivedena voda. Elektřina je v přilehlé komunikaci a je potřeba počítat s vybudováním přípojky.

Dojezdová vzdálenost do centra Mělníka pouhých pár minut jízdy autem, Praha přibližně 40 minut, což umožňuje snadnou dostupnost do hlavního města.

Pro více informací mě kontaktujte, realitní makléř Milan Kaňkovský.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Stavba:	<b>Rekreační chata</b>	Celková plocha:	<b>798 m<sup>2</sup></b>
Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>		