



Prodej chalupy 47 m2, Velké Popovice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22436
Název:	Prodej chalupy 47 m2, Velké Popovice	
Celková cena:	2 700 000 Kč	
Adresa:	Velké Popovice	
Datum aktualizace:	08.05.2024	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Okraj obce	

POPIS NEMOVITOSTI

K prodeji nabízím chatu v obci Lojovice, 4 km od Velkých Popovic. Téměř v lese, v chatové oblasti, kde neslyšíte žádnou silnici, jen zpěv ptáků. Chata samotná má zastavěnou plochu 47m², najdeme v ní předsíň, na kterou navazuje krásně prosvětlená kuchyň s výhledem na obrovský šejík a do lesa, dále je zde obývací pokoj a ložnice. Po schodech se dostaneme na půdu, kde je možné vybudovat další obytný prostor. Pitná voda je zavedena do chaty, není ale rozvedena dál, to čeká na nového majitele. Jejím zdrojem je hluboký vrt na zahradě.

Venku Vás čeká upravená obdélníková zahrada o velikosti 580m², kde najdeme bohatě plodící malinové a rybízové keře, ovocné stromy a hroznové víno. Radost nám bude dělat pohled na krásně kvetoucí azalky a rododendrony, momentálně zde kvete velký šejík. Prostor před chatou přímo vybízí k vybudování posezení například s grilem.

Na zahradě dále najdeme dřevěný zahradní domek ideální na uskladnění zahradního náčiní a vedle něj suchý záchod. V plotě se schovává branka vedoucí přímo do lesa, kde se podle místních velmi dobře daří houbám.

Okolí Lojovic je protkáno cyklostezkami vedoucími do dalekého okolí a také do Prahy. Příroda kolem je nádherně čistá, stačí jen ujít pár kroků a můžete strávit několik hodin obklopeni stromy a keři, načerpávat energii, a prostě jen být. Daleko od ruchu a shonu všedních dnů.

Chata je plná pozitivní a krásné energie, která Vás naprosto okouzlí. Velmi ráda Vám ji ukážu osobně.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ domu:	Přízemní	Plocha zastavěná:	47 m ²
Umístění:	Okraj obce	Plocha užitná:	47 m ²
Počet podlaží objektu:	1	Plocha pozemku:	627 m ²
Zařízeno:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Parkování:	Ano		
Sklep:	Ne		