



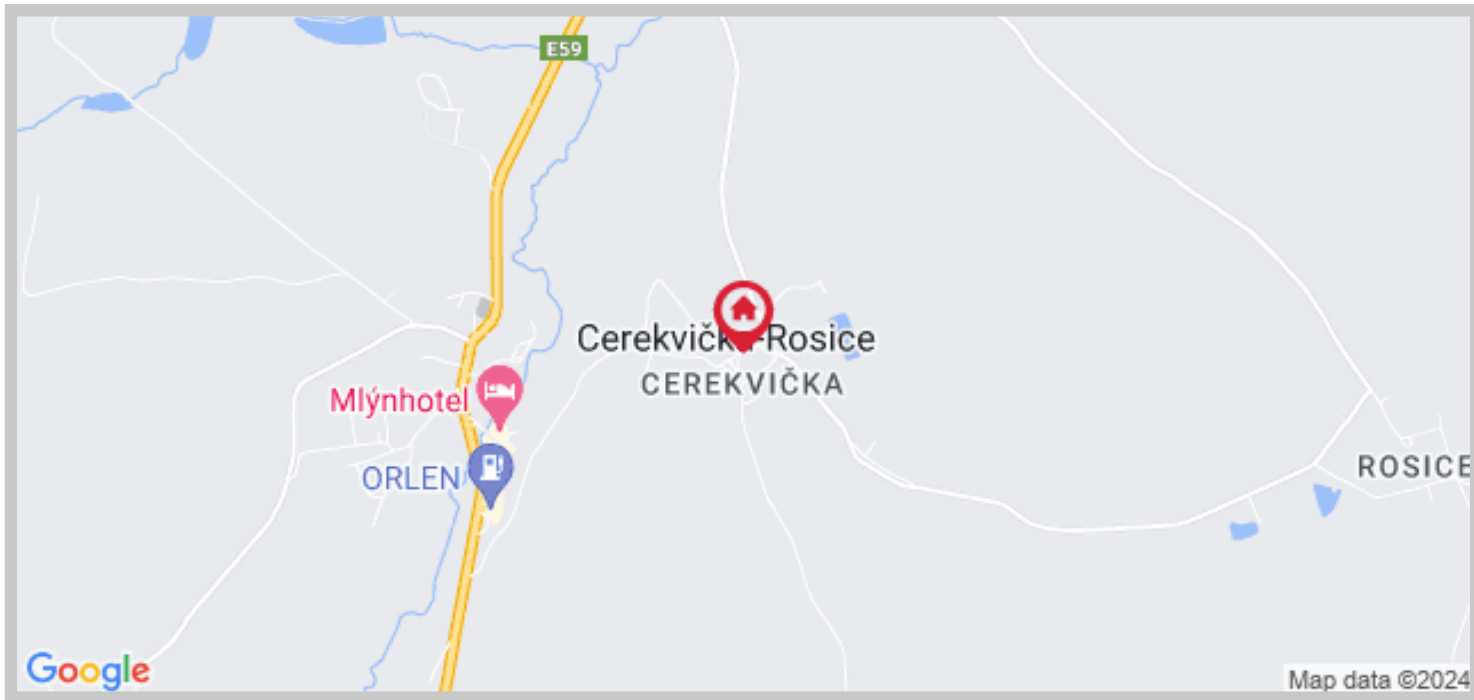
## Prodej zemědělské usedlosti 100 m<sup>2</sup>, Cerekvička-Rosice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 22413
Název:	<b>Prodej zemědělské usedlosti 100 m<sup>2</sup>, Cerekvička-Rosice</b>	
Celková cena:	<b>4 399 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Cerekvička-Rosice</b>	
Datum aktualizace:	<b>28.05.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Smíšená</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:		
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	
Typ domu:	<b>Přízemní</b>	
Umístění:	<b>Klidná část obce</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme Vám ke koupi zemědělské stavení v malebné obci Cerekvička, jen krátkou jízdou od krajského města Jihlavy. Nemovitost s uzavřeným dvorem skládající se ze dvou domů nabízí naprosté soukromí. Hlavní obytná část nabízí dispozici 3+kk, což poskytuje dostatečné pohodlí pro každodenní život. Druhý dům je vhodný pro kompletní rekonstrukci a lze jej využít jako další obytný prostor nebo pro skladování. Součástí nemovitostí jsou také navazující hospodářské budovy. Okolí je klidné s příjemnou vesnickou atmosférou a zároveň s výbornou dostupností do Jihlavy, kde se nacházejí veškeré služby, obchody a kulturní zařízení. Dopravní spojení do města je rychlé a efektivní, což umožňuje pohodlné dojíždění za prací či za zábavou. Tato usedlost je ideální pro Ty, kteří hledají kombinaci klidného venkovského života s možnostmi podnikání a rekreačních aktivit. Swiss Life Select a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Smíšená</b>	Bazén:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	Rozvod topení:	<b>Ústřední tuhá paliva</b>
Typ domu:	<b>Přízemní</b>	Elektrína:	<b>230V, 380V</b>
Umístění:	<b>Klidná část obce</b>	Doprava:	<b>Silnice</b>
Počet podlaží objektu:	<b>1</b>	Plocha zastavěná:	<b>580 m<sup>2</sup></b>
Zařízeno:	<b>Ano</b>	Plocha užitná:	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Parkování:	<b>Ano</b>	Plocha pozemku:	<b>1378 m<sup>2</sup></b>
Sklep:	<b>Ne</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně ne hospodárna</b>
Garáž:	<b>Ano</b>		