

## Prodej komerčního pozemku 1851 m<sup>2</sup> Pražská, Kladno

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 22358
Název:	<b>Prodej komerčního pozemku 1851 m<sup>2</sup> Pražská, Kladno</b>	
Celková cena:	<b>8 900 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Pražská, Kladno</b>	
Datum aktualizace:	<b>09.11.2024</b>	
Stavba:		
Zástavba:		
Ochrana:		
Umístění:		
Zdroj vody:		
Celková plocha:	<b>1851 m<sup>2</sup></b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte rovný stavební pozemek pro Vaše podnikání, který je strategicky umístěn v Kladně na hlavním tahu směrem do Prahy a navíc s multifunkčním dvoupatrovým domem, tak čtěte dál.

Na pozemku je umístěna dvoupatrová montovaná stavba, která je 12m dlouhá a 3,5m široká. Stavba je zateplená.

Obě patra jsou přístupná po vnitřním schodišti a horní patro má malou terasu.

Do objektu jsou tři vchody.

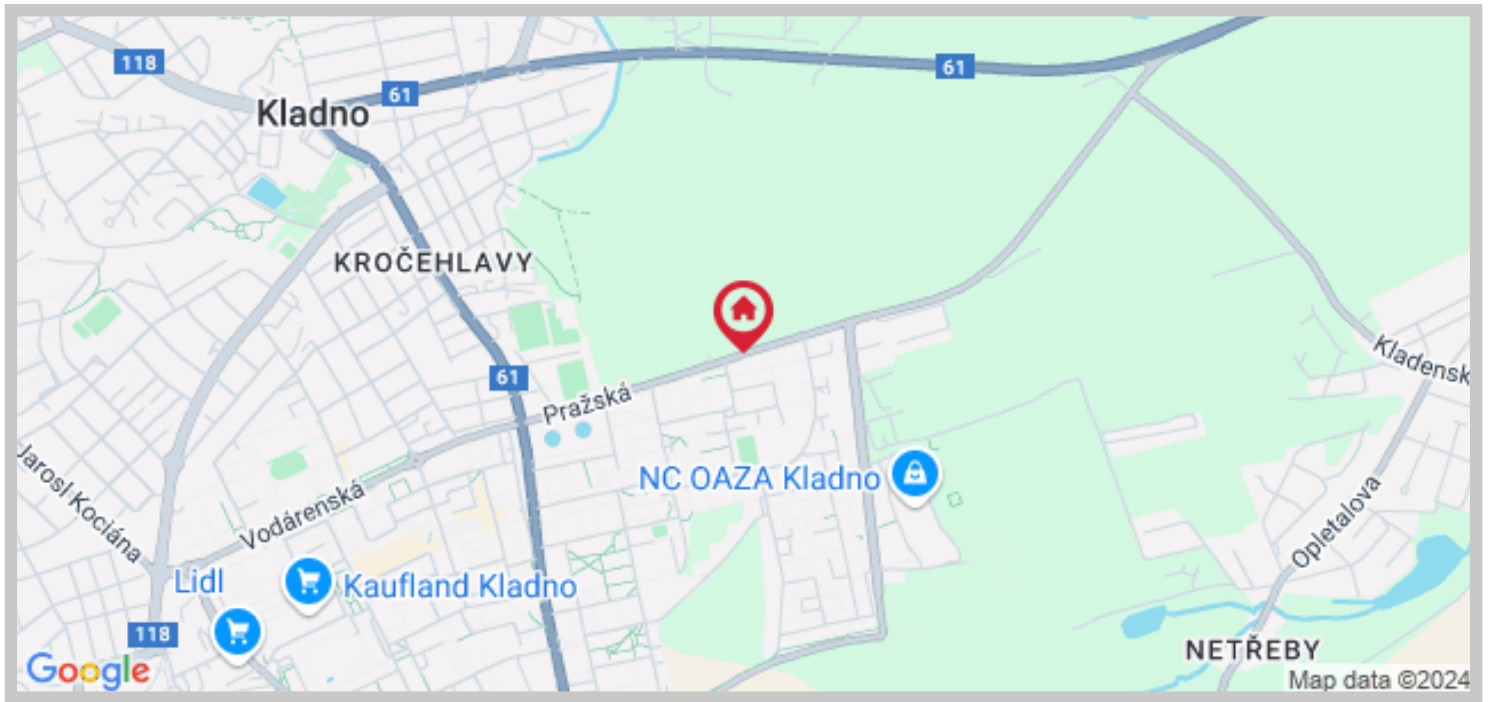
Stavba byla navržena víceúčelně, tak aby splňovala reprezentativní funkci, administrativní účel i využití možných skladovacích prostor.

Pozemek je ideálně umístěn u hlavního tahu směrem na Prahu.

Možnosti využití pozemku i stavby samotné jsou mnohočetné, ale je možné po domluvě přenechat i schválený stavební záměr i celkový projekt.

Přijďte se podívat osobně, rád Vás zde provedu a zodpovím případné dotazy.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Příjezdová komunikace: **Asfaltová**

Celková plocha: **1851 m<sup>2</sup>**