



## Prodej bytu 2+kk 46 m2 Za Prachárnou, Jihlava

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22291
<b>Celková cena:</b>	<b>3 320 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Za Prachárnou, Jihlava</b>	
Datum aktualizace:	<b>21.07.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Panelová</b>	
Stav objektu:	<b>Po rekonstrukci</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	
Počet podlaží celkem:	7	
Číslo podlaží:	1	

### POPIS NEMOVITOSTI

Rádi bychom Vám představili exkluzivní příležitost k získání bytu 2+kk v Jihlavě, na klidné ulici za Prachárnou. Tento byt pro Vás představuje kombinaci moderního životního stylu a dokonalého komfortu, díky nedávné celkové rekonstrukci s důrazem na kvalitu a detaily. Při rekonstrukci byla použita pouze ta nejvyšší kvalita materiálů a moderní technologie. Tento pěkný byt se pyšní vlastní klimatizací, která zajistí příjemný komfort v horkých letních dnech. Nachází se na klidné části krajského města, s veškerou občanskou vybaveností v jeho blízkosti. K tomuto exkluzivnímu bytu je rovněž možné dokoupit krytá garážová stání, která poskytnou pohodlné a bezpečné parkování pro Váš vůz.

Tato lokalita nabízí ideální kombinaci klidného a prestižního bydlení s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti, jako jsou obchody, restaurace, školy, zdravotnická zařízení a veřejná doprava, čímž poskytuje ideální domov pro náročné klienty, kteří hledají to nejlepší. Swiss Life Select a.s. Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Nezapomeňte, že taková příležitost nemusí být k dispozici dlouho! Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ano	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	7	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	46 m <sup>2</sup>
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	46 m <sup>2</sup>
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		