

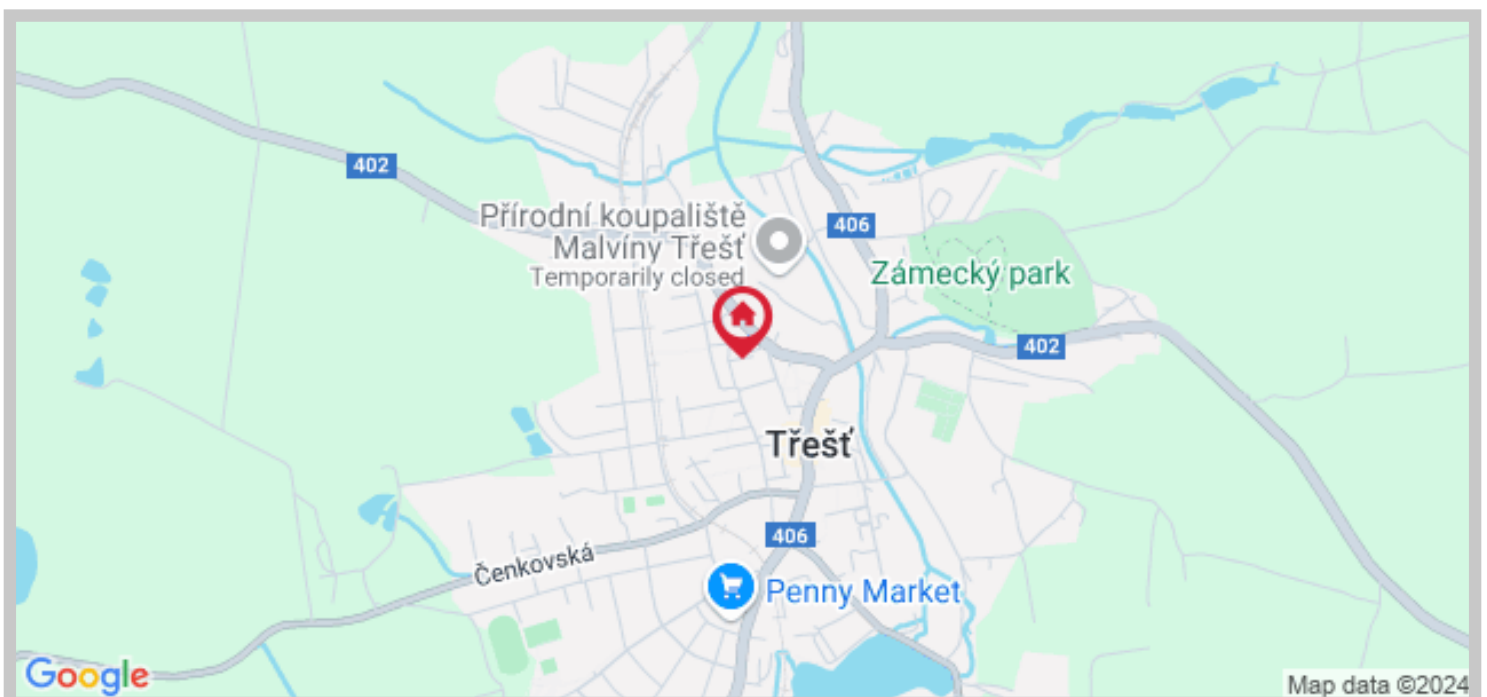
## Prodej rodinného domu 270 m<sup>2</sup> Erbenova, Třešť

 Výťah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 22231
Název:	<b>Prodej rodinného domu 270 m<sup>2</sup> Erbenova, Třešť</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>3 290 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Erbenova, Třešť</b>	
Datum aktualizace:	<b>29.10.2024</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Typ objektu:	<b>V bloku</b>	
Typ domu:	<b>Přízemní</b>	
Umístění:	<b>Centrum obce</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

V případě, že hledáte rodinný dům v Třešti, tak právě pro Vás máme tuto ojedinělou nabídku. Tato nemovitost se nachází v žádané lokalitě na ulici Erbenova a nabízí hezké bydlení. Dispozice domu zahrnuje prostorné místnosti, které lze samozřejmě upravit podle Vašich potřeb a prostorná garáž. Dům je postaven na rovinatém pozemku, který nabízí i prostor pro venkovní posezení. Jeho strategická poloha v Třešti poskytuje snadný přístup ke všem potřebným službám, včetně obchodů, školy, školky a ostatních služeb, které jsou k dispozici. Ať už hledáte nový domov pro svou rodinu nebo plánujete rozšířit své podnikání, tak tento dům je ideální volbou. Nezapomeňte, že jeho poloha v Třešti je výhodná i z hlediska výborné dopravní dostupnosti do krajského města Jihlavy. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme optimální financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.

### UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



# PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Rozvod topení:	<b>Lokální tuhá paliva, Ústřední plynové</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Rozvod plynu:	<b>Plynovod</b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Typ odpadu:	<b>Veřejná kanalizace</b>
Typ objektu:	<b>V bloku</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Dlážděná</b>
Typ domu:	<b>Přízemní</b>	Telekomunikace:	<b>Internet</b>
Umístění:	<b>Centrum obce</b>	Elektrína:	<b>230V, 380V</b>
Počet podlaží objektu:	<b>2</b>	Doprava:	<b>Vlak, Autobus</b>
Zařízeno:	<b>Ano</b>	Plocha zastavěná:	<b>155 m<sup>2</sup></b>
Parkování:	<b>Ano</b>	Plocha užitná:	<b>270 m<sup>2</sup></b>
Sklep:	<b>Ano</b>	Plocha pozemku:	<b>193 m<sup>2</sup></b>
Garáž:	<b>Ano</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Bazén:	<b>Ne</b>		
Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>		