





Prodej bytu 3+kk 70 m² Wolkerova, Rychnov nad Kněžnou

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22229
Celková cena:	3 400 000 Kč	
Adresa:	Wolkerova, Rychnov nad Kněžnou	
Datum aktualizace:	21.11.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	2	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Představujeme vám nabídku bytu 3+kk o celkové ploše 70 m², který se nachází v atraktivní lokalitě města Rychnov nad Kněžnou. Tento byt se pyšní umístěním v prvním patře cihlového domu, který je synonymem kvalitního a tradičního bydlení.

Byt je v původním stavu, což vám dává jedinečnou příležitost upravit si interiér přesně podle vašich představ. Představujte si, že můžete od základů vytvořit domov přesně podle svých snů. Dispozice bytu zahrnuje jednu průchozí místnost, která se skvěle hodí jako obývací pokoj, a dvě neprůchozí ložnice, které zaručují soukromí a klid pro všechny členy rodiny.

Tento byt je ideální pro rodiny, páry, ale i pro investory hledající nemovitost s potenciálem pro vlastní úpravy a zvýšení hodnoty. Díky své poloze a dispozici nabízí byt řadu možností pro vytvoření útulného a funkčního domova.

Okolí bytu je klidné s výbornou dostupností do všech částí města. V blízkosti naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, lékařské služby a zelené parky pro relaxaci a volnočasové aktivity.

Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto bytu ještě dnes. Uchopte příležitost začít novou kapitolu vašeho života v Rychnově nad Kněžnou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	9 m²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Ne	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	2	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	70 m²
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Parkování:	Ano		
Lodžie:	Ne		