



Prodej rodinného domu 103 m² Rokycanova, Libochovice

| | | |
|---|--|--|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ano |  Číslo zakázky: 22159 |
| Název: | Prodej rodinného domu 103 m² Rokycanova, Libochovice | |
| Celková cena: | 7 263 500 Kč | |
| Adresa: | Rokycanova, Libochovice | |
| Datum aktualizace: | 20.10.2024 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Novostavba | |
| Zástavba: | | |
| Typ objektu: | Řadový | |
| Typ domu: | Patrový | |
| Umístění: | | |

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte novou nemovitost, která splňuje nároky na bydlení v domě se zahradou, garáží a parkovacím stáním, ale za cenu bytu, navíc v krásném kraji - ležícím na levém břehu řeky Ohře, s výhledem na kopce Českého středohoří, ale přesto pouze zhruba půlhodinu cesty od Prahy, tak čtěte dál.

Rádi pomůžeme při prodeji Vaší stávající nemovitosti nebo zajistíme její výkup, tak aby pro Vás bylo pořízení tohoto krásného nového bydlení co nejjednodušší.

Nemovitost je vymezena jako bytová jednotka v rámci bytového spoluvlastnictví.

V současné době je nemovitost ve stavu shell and core.

Jakmile se domluvíme jakou barevnou variantu jednotlivých možností preferujete, tak vám dům doděláme do stavu, jak je vidět v prezentaci.

Záleží jen na vaší preferenci.

Záměrem tohoto projektu je poskytnutí nadstandardního bydlení pro široký okruh zájemců.

Stavba je navržena a zrealizována s maximálním důrazem na současné potřeby bydlení-odpovídajícím 21. století. A to jak po estetické, praktické, tak i energetické stránce.

Celá rezidence velmi vhodně zapadá do stávající okolní zástavby a zároveň poskytuje dostatek komfortu i soukromí.

Přijďte se podívat znovu. Rád vás zde provedu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|------------------------|-------------------|--------------------------------------|--------------------------------|
| Druh objektu: | Cihlová | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Stav objektu: | Novostavba | Rozvod topení: | Jiné |
| Typ objektu: | Řadový | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Typ domu: | Patrový | Elektrína: | 230V |
| Počet podlaží objektu: | 2 | Plocha zastavěná: | 103 m ² |
| Zařízeno: | Ne | Plocha užitná: | 103 m ² |
| Parkování: | Ano | Plocha pozemku: | 271 m ² |
| Plocha parkování: | 18 m ² | Rok výstavby: | 2024 |
| Sklep: | Ne | Rok kolaudace: | 2024 |
| Garáž: | Ano | Třída energetické náročnosti budovy: | B - velmi úsporná |
| Plocha garáží: | 24 m ² | Typ certifikátu: | podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. |
| Bazén: | Ne | | |