



Prodej rodinného domu 103 m² Rokycanova, Libochovice

Výtah: Ne	Garáž: Ano	Číslo zakázky: 22158
Název:	Prodej rodinného domu 103 m² Rokycanova, Libochovice	
Celková cena:	6 413 500 Kč	
Adresa:	Rokycanova, Libochovice	
Datum aktualizace:	08.10.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:		
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte novou nemovitost, která splňuje nároky na bydlení v domě se zahradou, garáží a parkovacím stáním, ale za cenu bytu, navíc v krásném kraji - ležícím na levém břehu řeky Ohře, s výhledem na kopce Českého středohoří, ale přesto pouze zhruba půlhodinu cesty od Prahy, tak čtěte dál.

Rádi pomůžeme při prodeji Vaší stávající nemovitosti nebo zajistíme její výkup, tak aby pro Vás bylo pořízení tohoto krásného nového bydlení co nejjednodušší.

Nemovitost je vymezena jako bytová jednotka v rámci bytového spoluvlastnictví.

Dům 4+kk je uvnitř dostavěn do stavu kolaudačního minima, ale vše od rozvodů podlahového topení, elektro instalace, vody, odpadů, topení atd, je hotovo. Ostatní je pouze na vaší preferenci.

Kompletní standardy jsou detailně popsány na <https://bytylibochovice.cz/standardy/>

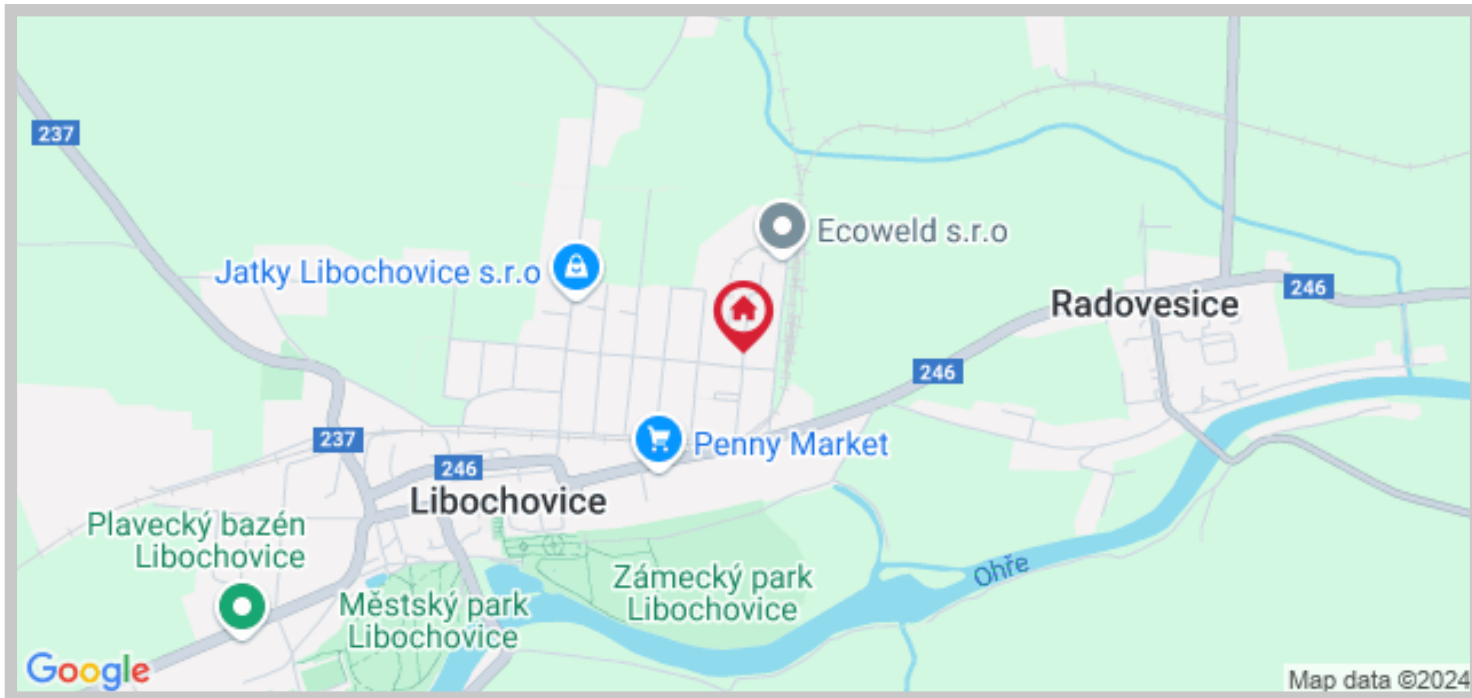
Záměrem tohoto projektu je poskytnutí nadstandardního bydlení pro široký okruh zájemců.

Stavba je navržena a zrealizována s maximálním důrazem na současné potřeby bydlení-odpovídajícím 21. století. A to jak po estetické, praktické, tak i energetické stránce.

Celá rezidence velmi vhodně zapadá do stávající okolní zástavby a zároveň poskytuje dostatek komfortu i soukromí.

Přijďte se podívat znovu. Rád vás zde provedu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Rozvod topení:	Jiné
Stav objektu:	Novostavba	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Typ objektu:	Řadový	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Typ domu:	Patrový	Telekomunikace:	Internet, Kabelové rozvody
Počet podlaží objektu:	2	Elektrína:	230V
Zařízeno:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha zastavěná:	103 m ²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	103 m ²
Plocha parkování:	21 m ²	Plocha pozemku:	271 m ²
Sklep:	Ne	Rok výstavby:	2024
Garáž:	Ano	Rok kolaudace:	2024
Plocha garáží:	24 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	B - velmi úsporná
Bazén:	Ne		
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		