



Prodej rodinného domu 103 m² Rokycanova, Libochovice

Výtah: Ne	Garáž: Ano	Číslo zakázky: 22157
Název:	Prodej rodinného domu 103 m² Rokycanova, Libochovice	
Celková cena:	7 824 500 Kč	
Adresa:	Rokycanova, Libochovice	
Datum aktualizace:	14.06.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:		
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte novou nemovitost, která splňuje nároky na bydlení v domě se zahradou, garáží a parkovacím stáním, ale za cenu bytu, navíc v krásném kraji - ležícím na levém břehu řeky Ohře, s výhledem na kopce Českého středohoří, ale přesto pouze 45 minut cesty od Prahy, tak čtěte dál.

Nabízíme garantovanou hypotéku pouze 2,99% po dobu prvních tří let nebo vybavení domu v hodnotě 500 tis Kč. Navíc rádi pomůžeme při prodeji Vaší stávající nemovitosti nebo jsme schopni zajistit její výkup, tak aby pro Vás bylo pořízení tohoto krásného nového bydlení co nejjednodušší.

Konkrétně jde o LB04.1 tedy pravý dům ve čtvrtém objektu při pohledu zleva. Nemovitost je vymezena jako bytová jednotka v rámci bytového spoluvlastnictví.

Připravili jsme pro Vás vizualizace vnitřního i venkovního vybavení pro lepší představu, jak by mohla nemovitost vypadat po zařazení. Konkrétní vybavení zobrazené na těchto obrázcích není zahrnuto v prodeji nemovitosti. Více informací zjistíte na stránce bytylibochovice.cz

Záměrem tohoto projektu je poskytnutí nadstandardního bydlení pro široký okruh zájemců.

Celý projekt byl navržen a zrealizován s maximálním důrazem na současné potřeby bydlení-odpovídajícím 21. století. A to jak po estetické, praktické, tak i energetické stránce.

Celá rezidence velmi vhodně zapadá do stávající okolní zástavby a zároveň poskytuje dostatek komfortu i soukromí.

Přijďte se podívat osobně. Rád Vás zde provedu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Novostavba	Rozvod topení:	Jiné
Typ objektu:	Řadový	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Typ domu:	Přízemní	Elektrína:	230V
Počet podlaží objektu:	2	Plocha zastavěná:	103 m ²
Zařízeno:	Ne	Plocha užitná:	103 m ²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	368 m ²
Plocha parkování:	18 m ²	Rok výstavby:	2024
Sklep:	Ne	Rok kolaudace:	2024
Garáž:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	A - mimořádně úsporná
Plocha garáží:	24 m ²		
Bazén:	Ne		