






Prodej rodinného domu 140 m², Lichnov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22063
Název:	Prodej rodinného domu 140 m², Lichnov	
Celková cena:	2 490 000 Kč	
Adresa:	Lichnov	
Datum aktualizace:	26.08.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Centrum obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Rodinný domek anebo chalupa? Záleží na tom, co právě hledáte. Nemovitost v obci Lichnov nabízí obojí využití. Dá se zde skloubit pohodlné bydlení s příjemnou rekreací.

Dům o dispozici 3+1, je částečně podsklepený, v prvním nadzemní podlaží se nachází obývací pokoj, ložnice, pokoj, kuchyň a také koupelna s toaletou. V půdním prostoru je potom spousta místa pro vybudování dalších místností. K domu patří zahrada o velikosti cca 500 m².

Lichnov je obec, která leží 13km východně od města Bruntál a 11km jihozápadně od města Krnov a asi 12km od Hranic s Polskem. V obci se nachází základní občanská vybavenost - škola, školka, obchod, lékař. Spoustu možností pro rekreaci také nabízí nedaleká přehrada Slezská Harta, která je také rájem pro rybáře.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala, ráda se s Vámi setkám osobně na prohlídce, kde Vám sdělím všechny podrobné informace. V případě zájmu, zajistíme bezkonkurenční financování přímo dle Vašich představ. Těšit se na Vás bude makléřka Lucie Klečková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Řadový	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ domu:	Přízemní	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Umístění:	Centrum obce	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží objektu:	1	Plocha zastavěná:	160 m²
Stavba:	Rodinný dům	Plocha užitná:	140 m²
Zařízeno:	Ne	Plocha pozemku:	3022 m²
Podzemní podlaží:	1	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Parkování:	Ano		