



Pronájem bytu 2+1 53 m2 Svojsíkova, Teplice

 Vytah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22029
Celková cena:	11 600 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Svojsíkova, Teplice	
Datum aktualizace:	01.07.2024	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Družstevní	
Zařizeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu družstevní byt o dispozici 2+1 o velikosti 53m2 v Teplicích - Řetenicích, ulice Svojsíkova. Byt se nachází ve druhém patře panelového domu. Dům je po kompletní revitalizaci - zateplení, plastová okna, schránky. Byt samotný má vyzděné bytové jádro, novou koupelnu (sprchový kout, přípojka na pračku a sušičku) prostornou šatnu, kuchyň včetně spotřebičů (myčka, elektrická trouba, plynový sporák, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice) a to včetně nových elektrických rozvodů. Byt má balkon a také k němu patří sklepní kóje.

Bytové družstvo Mír

Nájemné 11 600,-

Plus:

Zálohy na studenou vodu 462,- / 1 osoba za měsíc

Zálohy na teplou vodu 698,- / 1 osoba za měsíc

Zálohy na topení 790,- / 1 osoba za měsíc

Úklid společných prostor 100,- / za měsíc

Elektřinu a plyn si hradí nájemce sám.

Vratná kauce ve výši dvou nájmu (23 200+ provize RK 9 800,-)

Lokalita je velmi klidná s dostupností veškerých služeb, MHD, nemocnice, školy a školky. Parkování je možné před domem.

Hledáme slušné a dlouhodobé nájemníky. Rádi Vám byt ukážeme.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Družstevní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	4	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	2	Plocha užitná:	53 m ²
Balkón:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Parkování:	Ne		
Lodžie:	Ne		