



Prodej rodinného domu 133 m² Palackého, Dašice

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 22017
Název:	Prodej rodinného domu 133 m² Palackého, Dašice	
Celková cena:	8 499 000 Kč	
Adresa:	Palackého, Dašice	
Datum aktualizace:	12.09.2025	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Po rekonstrukci	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte klidné bydlení s výhodami velkého města? Tak právě takové pro Vás máme. Je to prostorný rodinný dům 4 + 2 v Dašicích, vzdálených 10 minut od Pardubic. Sjezd na dálnici D35 je 6 minut od nemovitosti. V domě najdete obývací pokoj s krbem, který vytopí celý dům, kuchyň s jídelnou, kde se budete scházet ke společnému jídlu, menší halu, kterou můžete využít i jako pracovní nebo společný prostor k setkávání celé rodiny. Večer si odpočnete ve vaší ložnici s balkónem a šatnou. V létě si s přáteli či rodinou užijete sluníčko na zahradě. Dům je vhodný i pro vaše podnikání. Jsou zde tři dílny, které vám poslouží k drobnému podnikání nebo jako skladovací prostory. K dílnám náleží samostatná kuchyně s koupelnou a toaletou. Dílny lze přebudovat na obytný prostor či sídlo Vaší firmy. Nemovitost je zateplena, jsou zde dubová okna, vyrobená na zakázku, která Vám budou sloužit ještě řadu let. Vytápění je zajištěno italským krbem s řídicí jednotkou, na kterou lze případně připojit i fotovoltaiku, můžete topit i kotlem značky Viadrus na tuhá paliva s výkonem 43kw, kterým se vytopí i dílny. Voda je městská a na pozemku je i vrt na užitkovou vodu. Elektřina je v obytné části v mědi a v dílnách v hliníku. Odpady jsou řešeny jímkou a je připraveno připojení na veřejnou kanalizační kanalizaci přímo u jímky.

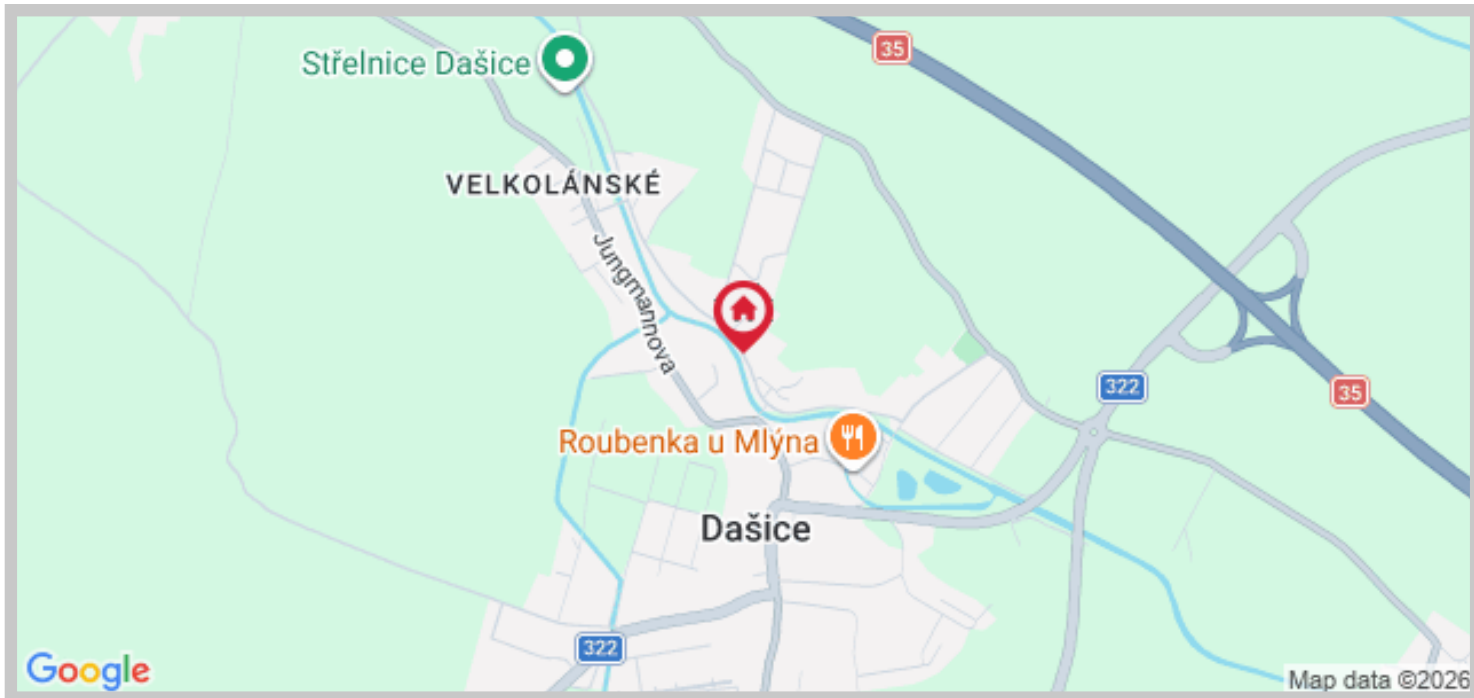
V případě zájmu lze k nemovitosti dokoupit další pozemky.

Zaujala Vás tato nabídka? Pak není nic jednoduššího, než zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléřky Vlastimily Bolehovské, která se bude těšit na společnou prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední tuhá paliva, Jiné
Typ objektu:	Samostatný	Typ odpadu:	Septik
Typ domu:	Patrový	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Umístění:	Klidná část obce	Elektrína:	230V, 380V
Počet podlaží objektu:	2	Doprava:	Dálnice, Silnice, Autobus
Stavba:	Rodinný dům	Plocha zastavěná:	415 m²
Zařízeno:	Ano	Plocha užitná:	133 m²
Bezbariérové:	Ne	Plocha podlahová:	316 m²
Výtah:	Ano	Plocha pozemku:	1195 m²
Balkón:	Ano	Plocha zahrady:	780 m²
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Sklep:	Ne		
Garáž:	Ne		